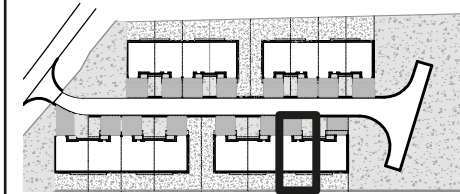


ul. Spiralna, Mokotów
02-984 Warszawa

Mokotowska Przystań to unikalne osiedle 16 domów jednorodzinnych ze wspólnym parkiem, nad rzeką Wilanówką w dzielnicy Mokotów. Zapewniamy spójność architektoniczną, ekologiczne rozwiązania, inteligentne instalacje i produkty klasy premium – to wszystko zapewniamy Tobie aby spełnić marzenie o lepsze komfortowe jutro.

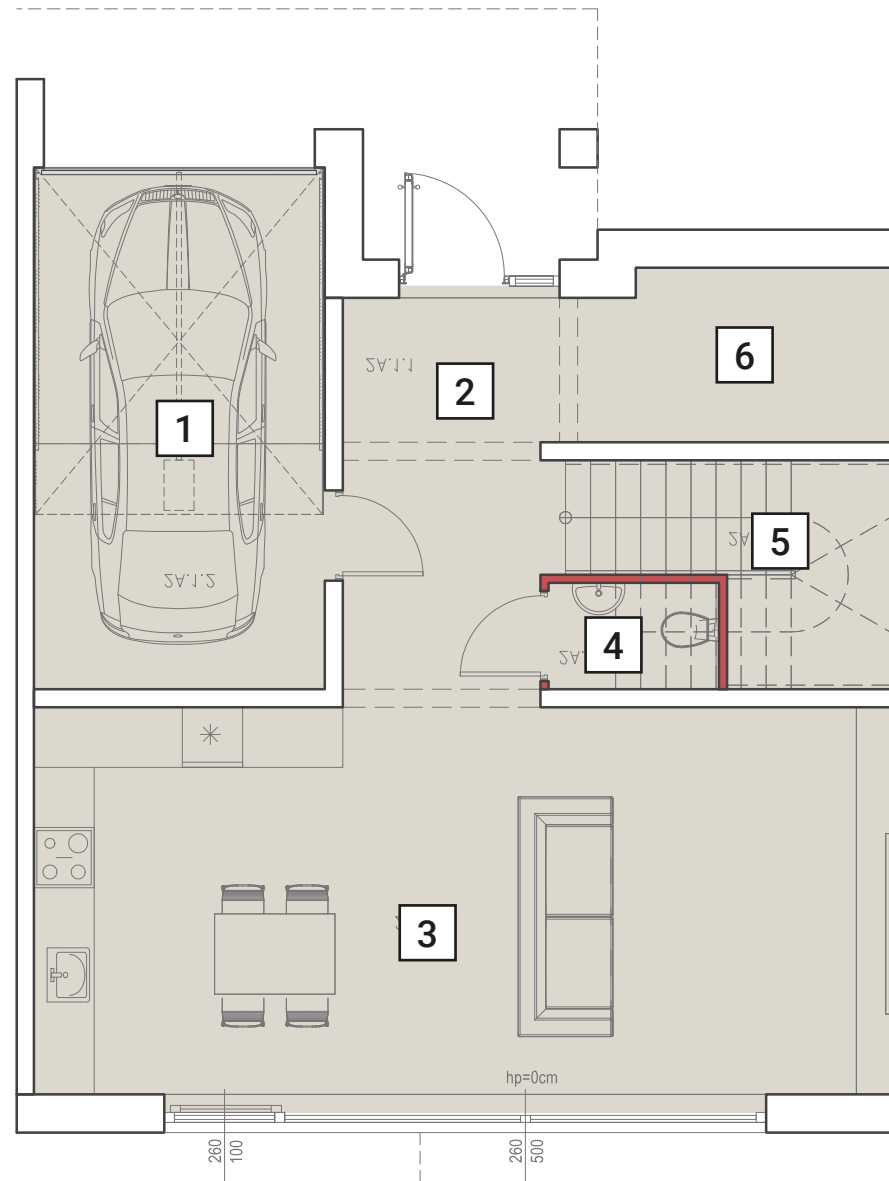
Przestronne **Domy** zostały zaprojektowane z myślą o komforcie i funkcjonalności. Na parterze znajdziesz: salon, jadalnię, kuchnię, toaletę, pomieszczenie gospodarcze i garaż (parter do 3,1m wysokości). Na piętrze: 2 łazienki, 3 sypialnie, garderoba. Specjalnie dla Ciebie sypialnia główna z garderobą, łazienką i balkonem. To przestrzeń, która inspirowa do życia na najwyższym poziomie.

MP1 Sp. j.
t. 505 118 790
kinga.zych@mokotowskaprzystan.pl
mokotowskaprzystan.pl





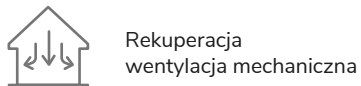
1 Garaż	14,84 m ²
2 Hol	4,36 m ²
3 Pokój gościnny / Kuchnia / Jadalnia	33,19 m ²
4 WC	1,72 m ²
5 Klatka schodowa	3,91 m ²
6 Pomieszczenie gospodarcze	8,51 m ²

POWIERZCHNIA PARTER ŁĄCZNIE	66,53 m²
POWIERZCHNIA PIĘTRO ŁĄCZNIE	79,78 m²
POWIERZCHNIA LOKALU ŁĄCZNIE	146,31 m²



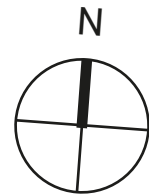
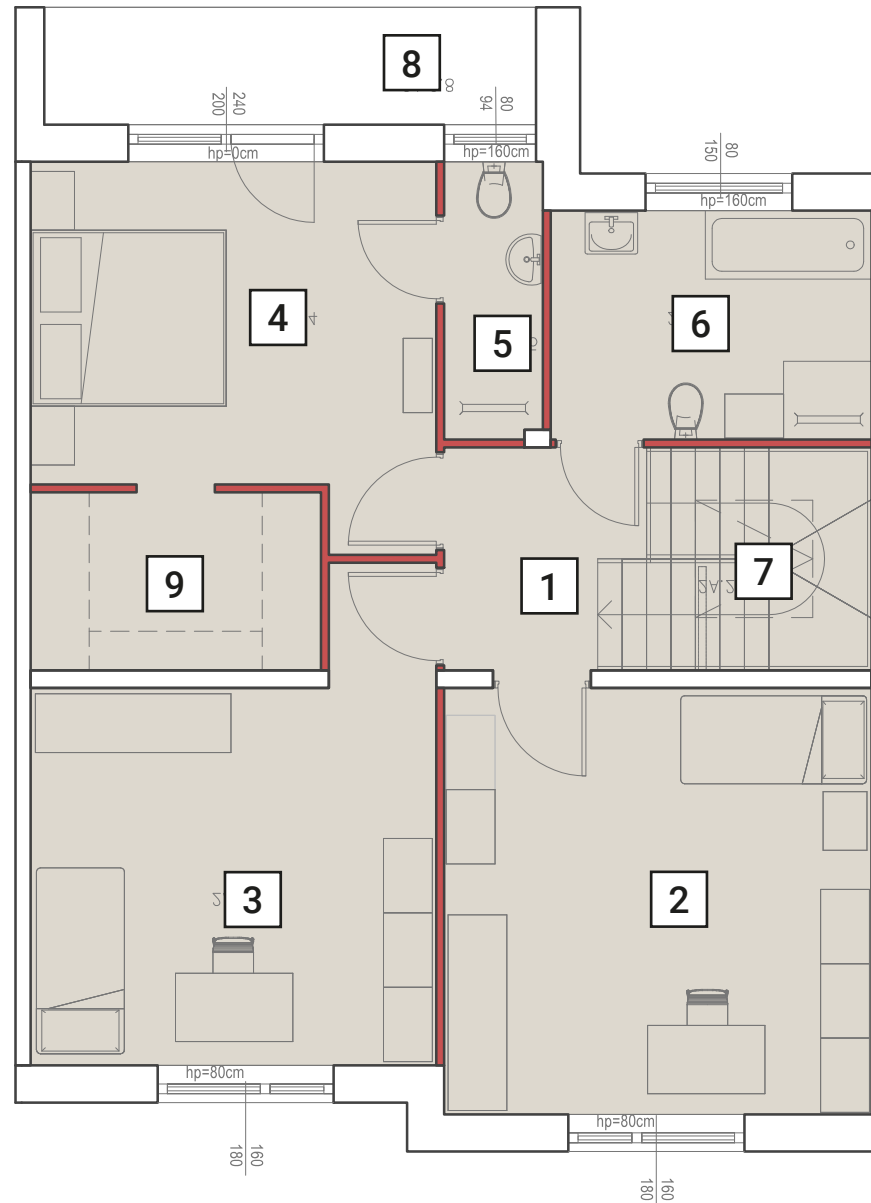
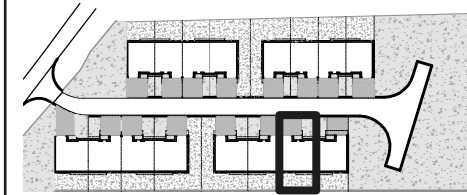
Legenda:

-  Ściany konstrukcyjne
-  Ścianki do demontażu





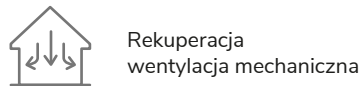
UWAGI:

1. OSTATECZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU ZOSTANIE ZMIERZONA POWYKONAWCZO ZGODNIE Z NORMĄ PRZEWDZIĄNĄ W PROSPEKIE INFORMACYJNYM.
2. WSKAZANA POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ MOŻE ULEC ZMIANIE. NA KARCIE PODANO WIELKOŚĆ POMIESZCZEŃ W STANIE SUROWYM BEZ UWZGLĘDNIENIA GR. TYNKU.
3. NARUSZANIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
4. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE DODATKOWYCH ELEMENTÓW NA FRONCIE ELEWACJI WYMAGA ZGODY GŁÓWNEGO PROJEKTANTA
5. KARTY I INFORMACJE W NICH ZAWARTE NIE STANOWIĄ WIĄZĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.
6. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM, NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH



Legenda:

-  Ściany konstrukcyjne
-  Ścianki do demontażu



UWAGI:

1. OSTATECZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU ZOSTANIE ZMIERZONA POWYKONAWCZO ZGODNIE Z NORMĄ PRZEWIDZIANĄ W PROSPEKCIE INFORMACYJNYM.
2. WSKAZANA POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ MOŻE ULEC ZMIANIE. NA KARCIE PODANO WIELKOŚĆ POMIESZCZEŃ W STANIE SUROWYM BEZ UWZGLĘDNIENIA GR. TYNKU.
3. NARUSZANIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE.
4. ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE DODATKOWYCH ELEMENTÓW NA FRONCIE ELEWACJI WYMAGA ZGODY GŁÓWNEGO PROJEKTANTA
5. KARTY I INFORMACJE W NICH ZAWARTE NIE STANOWIĄ WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU.
6. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM, NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH

1 Hol	4,43 m ²
2 Sypialnia I	19,05 m ²
3 Sypialnia II	17,43 m ²
4 Sypialnia II	14,49 m ²
5 Łazienka I	2,85 m ²
6 Łazienka II	7,68 m ²
7 Klatka schodowa	2,91 m ²
8 Loggia	5,56 m ²
9 Garderoba	5,41 m ²

POWIERZCHNIA PARTER ŁĄCZNIE	66,53 m²
POWIERZCHNIA PIĘTRO ŁĄCZNIE	79,78 m²
POWIERZCHNIA LOKALU ŁĄCZNIE	146,31 m²