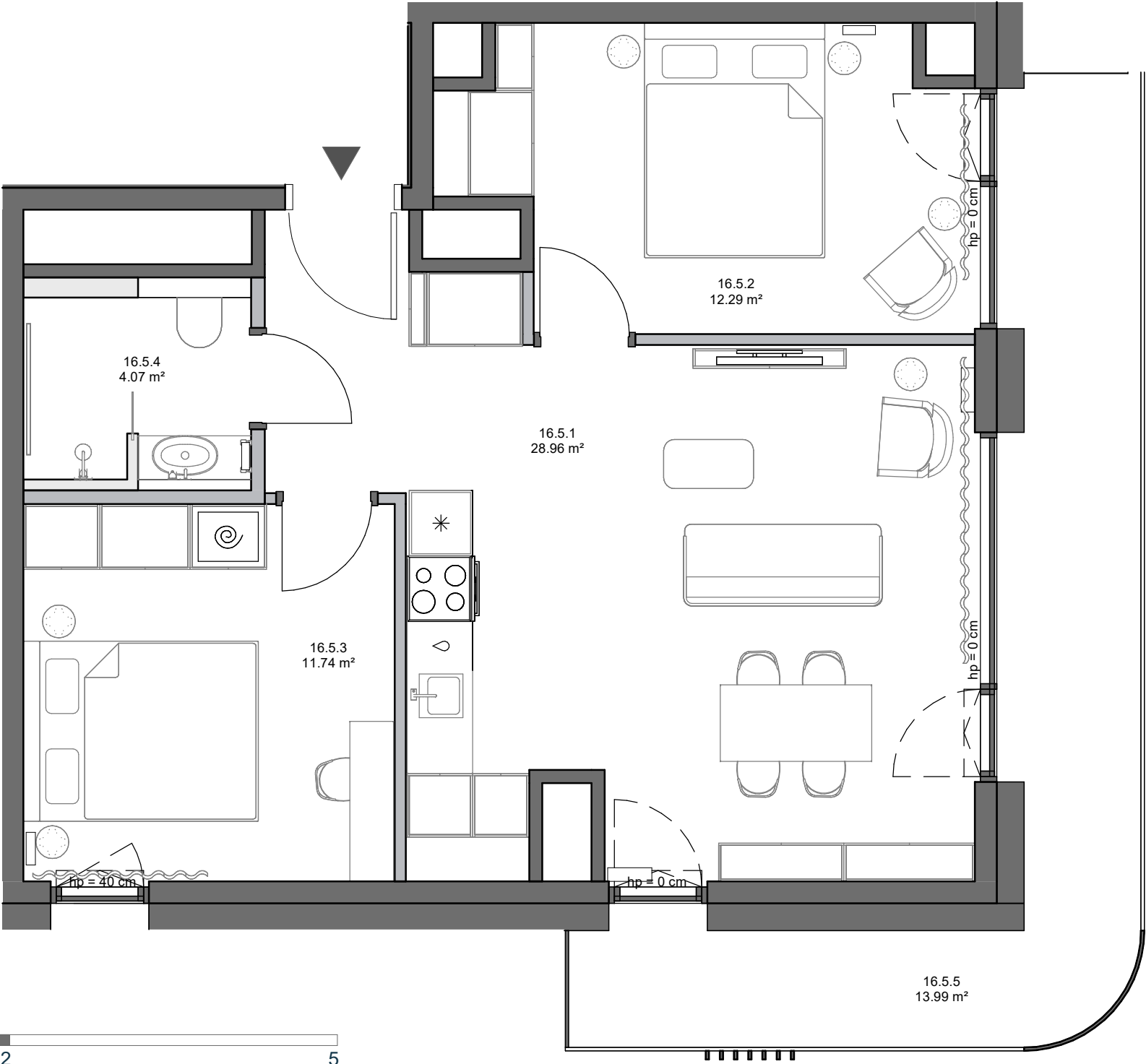
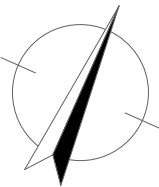




- ściany konstrukcyjne/ szachtów
- ściany działowe
- ścianki zabudów demontowalne

Powierzchnia wewnętrzna lokalu (wraz ze ścianami działowymi) wynosi 58,52 m²

Al. Grunwaldzka, Gdańsk

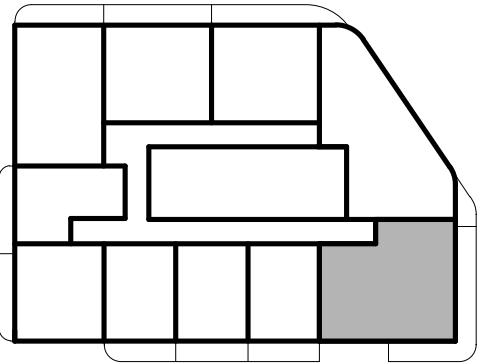
Nr projektowy lokalu:	16.5
Nr sprzedażowy lokalu:	240
Liczba pokoi:	3
Piętro:	16

Powierzchnia użytkowa lokalu 57,06 m²

16.5.1	Pokój dzienny z aneksem kuchennym	28,96 m²
16.5.2	Pokój	12,29 m²
16.5.3	Pokój	11,74 m²
16.5.4	Łazienka	4,07 m²

16.5.5	Loggia	13,99 m²
--------	--------	----------

Rzut kondygnacji wraz z usytuowaniem lokalu w budynku



1. Powierzchnia użytkowa lokalu będzie liczona w oparciu o rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836:2022-07.
2. Z przyczyn projektowych i aranżacyjnych nieznacznym zmianom może ulec powierzchnia użytkowa lokalu lub/i poszczególnych pomieszczeń, lokalizacja grzejników, wymiary szachtów instalacyjnych, lokalizacja i wymiary okien, balkonów/loggi/tarasów i ogródków. Dopuszcza się lokalizowanie infrastruktury na terenie ogródków i tarasów. Docelowe rzuty lokalu będą przedłożone do umów przedwstępnych sprzedaży lokalu.