



bukowińska
Mokotów

+48 790 800 294
www.bukowinskamokotow.pl

BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Z USŁUGAMI W PARTERZE
I GARAŻEM PODZIEMNYM
PRZY UL. BUKOWIŃSKIEJ W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY

UL. BUKOWIŃSKA



PIĘTRO 4

MIESZKANIE F1.A.04.02

LICZBA POKOI	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	WYSOKOŚĆ (W STANIE DEWELOPERSKIM)
3	62.40m ²	2,72m

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

1	SALON + ANEKS KUCHENNY	24.66 m ²
2	SYPIALNIA	12.62 m ²
3	SYPIALNIA	11.37 m ²
4	ŁAZIENKA	4.34 m ²
5	WC	2.19 m ²
6	HOL	7.22 m ²
7	LOGGIA	4.78 m ²

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

PIĘTRO	1	2	3	4	5
NUMER	F1.A.01.02	F1.A.02.02	F1.A.03.02	-	F1.A.05.02
PIĘTRO	6	7	8	9	10
NUMER	F1.A.06.02	F1.A.07.02	F1.A.08.02	-	-

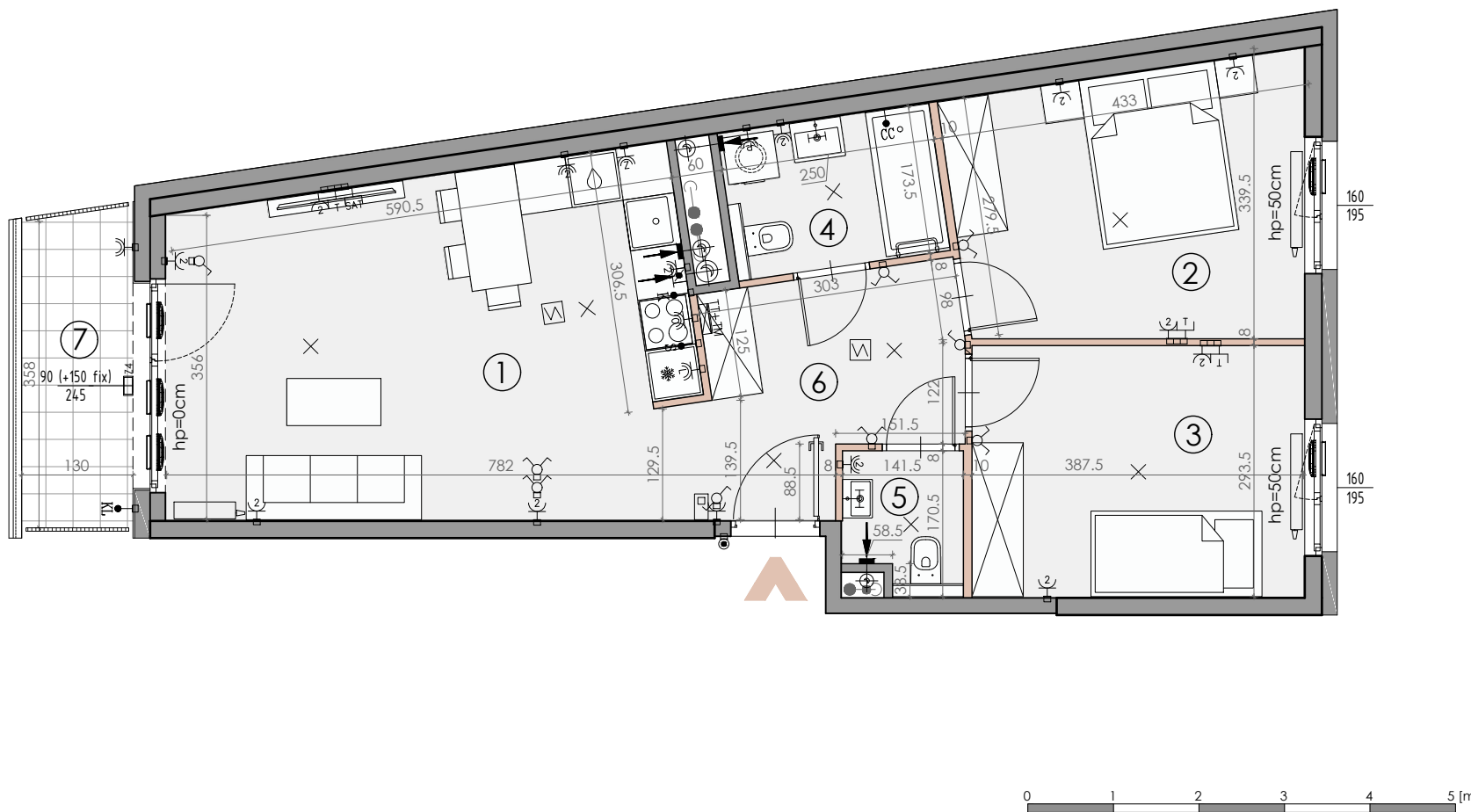


Witamy
w okolicy.

MATEXI Polska Sp. z o.o.
Al. Jana Pawła II 29, 00-867 Warszawa
www.matexipolska.pl

BP Brit Plan

Brit Plan Sp. z o.o.
ul. Dzielna 3, 00-162 Warszawa
biuro@britplan.pl



LEGENDA OZNACZEŃ

ŚCIANY KONSTRUKCYJNE I KOMINY - ELEMENTY STAŁE	GNIAZDO J.W. DLA ZMYWARKI
ŚCIANY DZIAŁOWE NADAJĄCE SIĘ DO DEMONTAŻU	GNIAZDO WTYCZKOWE P+N+PE, 16A, 230V, IP44, DWUKROTNE
WYPUST OŚWIETLIENIOWY SUFITOWY	WYPUST DLA OŚWIETLIENIA SZAFEK W KUCHNI
WYPUST OŚWIETLIENIOWY KINKIETOWY	WYPUST DLA KUCHNI ELEKTRYCZNEJ
GNIAZDO RTV	WYPUST DLA JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI
GNIAZDO PODWÓJNE RTV + SAT	SYZNA POŁĄCZEŃ WYRÓWNAWCZYCH ZAKOŃCZONA PUSZKĄ Z LISTWĄ
GNIAZDO TELEINFORMATYCZNE RJ-45	ŁĄCZNIK OŚWIETLIENIOWY, 250V, JEDNOBIEGUNOWY
GNIAZDO WTYCZKOWE P+N+PE, 16A, 230V, JEDNOKROTNE	ŁĄCZNIK OŚWIETLIENIOWY, 250V, ŚWIECZNIKOWY
GNIAZDO WTYCZKOWE P+N+PE, 16A, 230V, DWUKROTNE	ŁĄCZNIK OŚWIETLIENIOWY, 250V, SCHODOWY
GNIAZDO WTYCZKOWE P+N+PE, 16A, 230V, IP44	TABLICA MIESZKANIOWA, NATYKOWA
GNIAZDO WTYCZKOWE J.W. DLA ŁODÓWKI	TELEKOMUNIKACYJNA SKRZYŃKA MIESZKANIOWA TSM, NATYKOWA
GNIAZDO WTYCZKOWE J.W. DLA PRAŁKI	PRZYCIŚK DZWONKOWY, 250V
GNIAZDO WTYCZKOWE J.W. DLA OKAPU	WIDEODOMOFON Z FUNKCJĄ DZWONKA

PION KANALIZACJI SANITARNEJ	S	SCHOWEK
NAWIEWNIK OKIENNY	BAŁUSTRA	
NAWIEWNIK ŚCIENNY	PRZEGRODA LOKALOWA LOGGI	
WENTYLACJA ŁAZIENKI / WC	ZEWNĘTRZNA OPRAWA ŚWIETLNA ŚCIENNA	
WENTYLACJA KUCHNI		
WENTYLACJA OKAPOWA		
WENTYLACJA GARDEROBY / SYPIALNI		
AUTONOMICZNA CZUJKA DETEKCJI DYMU		
GRZEJNIK POKOJOWY		
GRZEJNIK ŁAZIENKOWY		

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY.

Zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym na poziomie podłogi. Do powierzchni użytkowej nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu (rury, kanaly, ścianki działowe). Wymiary podane są w stanie wykończonym. Wymiary i powierzchnie mogą ulec zmianom. Instalacje oraz urządzenia elektryczne, sanitarne i drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia lokali. Przedstawiono przykładowe rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych. Rozmieszczenie oraz ilość nawiewników mogą ulec zmianie. Podłoga pod posadzkę wykonaną ze sztychli. Na warstwy wykończeniowe podłóg przewidziano 2cm. Zabrania się ingerencji w elementy nośne budynku oraz szachtu instalacyjne.