



data sporządzenia karty: 20.08.2025

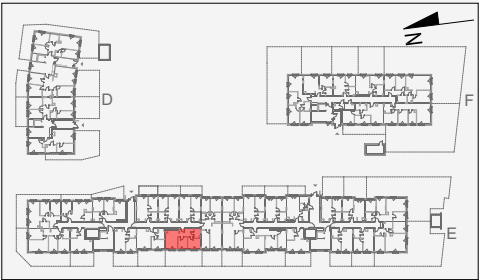
LOKAL NR 32

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| PIĘTRO        | 0                    |
| POKOJE        | 3                    |
| KLATKA        | 3                    |
| POW. UŻYTKOWA | 44,86 m <sup>2</sup> |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| HOL                       | 7,92 m <sup>2</sup>  |
| POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 15,42 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ 1                   | 9,87 m <sup>2</sup>  |
| POKÓJ 2                   | 7,75 m <sup>2</sup>  |
| ŁAZIENKA                  | 3,90 m <sup>2</sup>  |

OGRÓDEK LOKATORSKI 39,20 m<sup>2</sup>

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU DE W BRYLE E

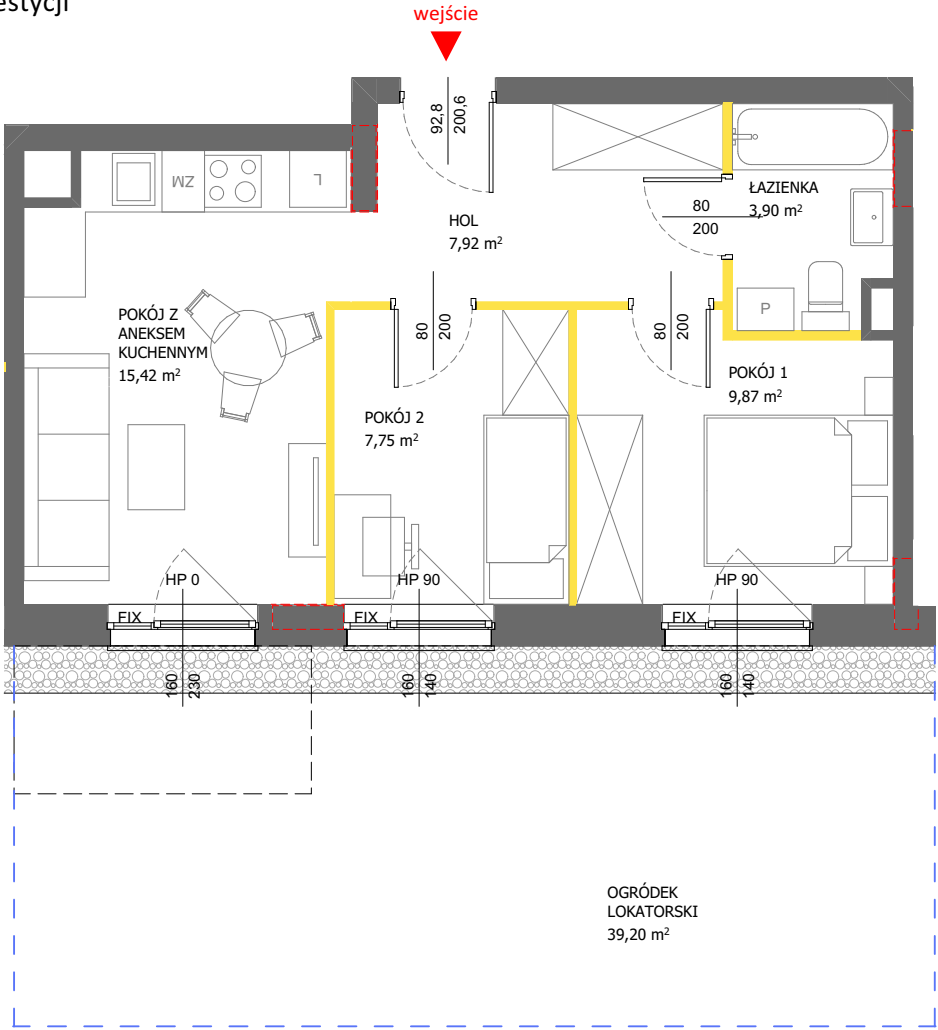


Mieszkanie powtarzalne: 44, 56, 67

Adres inwestycji:  
ul. Henryka II Pobożnego 51, 51A, 53, Warszawa

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 67 27



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- obudowy szachtów instalacyjnych
- ściany i słupy konstrukcyjne
- opaska żwirowa
- wygrozdzenie ogródków z siatki systemowej o wys. 1,5m
- obrys balkonu na wyższej kondygnacji

1m 2m 3m 4m 5m

VICTORIA ASSET MANAGEMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.