

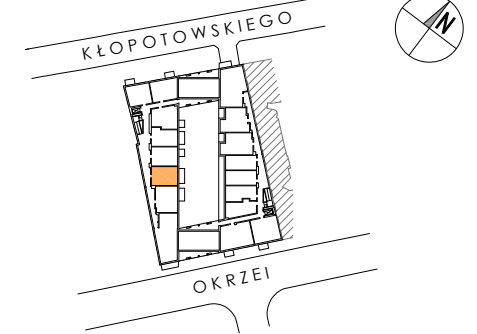
# NA OKRZEI

serce Pragi

+48 501 801 700  
www.naokrzei.pl

WIELORODZINNY BUDYNEK MIESZKALNY  
Z USŁUGAMI W PARTERZE I GARAŻEM PODZIEMNYM  
MIĘDZY ULICAMI OKRZEI I KŁOPOTOWSKIEGO  
W WARSZAWIE

PLAN SYTUACYJNY



3 PIĘTRO / KLATKA A

MIESZKANIE nr A.03.07

| LICZBA POKOI | POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | WYSOKOŚĆ<br>(w stanie deweloperskim) |
|--------------|-----------------------|--------------------------------------|
| 1            | 37.30 m <sup>2</sup>  | 2.66 m                               |

WYKAZ POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ

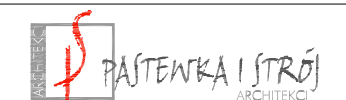
|   |                      |
|---|----------------------|
| 1. HOL  | 2.01 m <sup>2</sup>  |
| 2. SALON<br>Z ANEKSEM KUCHENNYM                           | 30.35 m <sup>2</sup> |
| 3. ŁAZIENKA   | 4.28 m <sup>2</sup>  |
| 4. BALKON   | 6.59 m <sup>2</sup>  |
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI<br>NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU | 0.66 m <sup>2</sup>  |

INNE MIESZKANIA O PODOBNYM UKŁADZIE

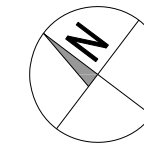
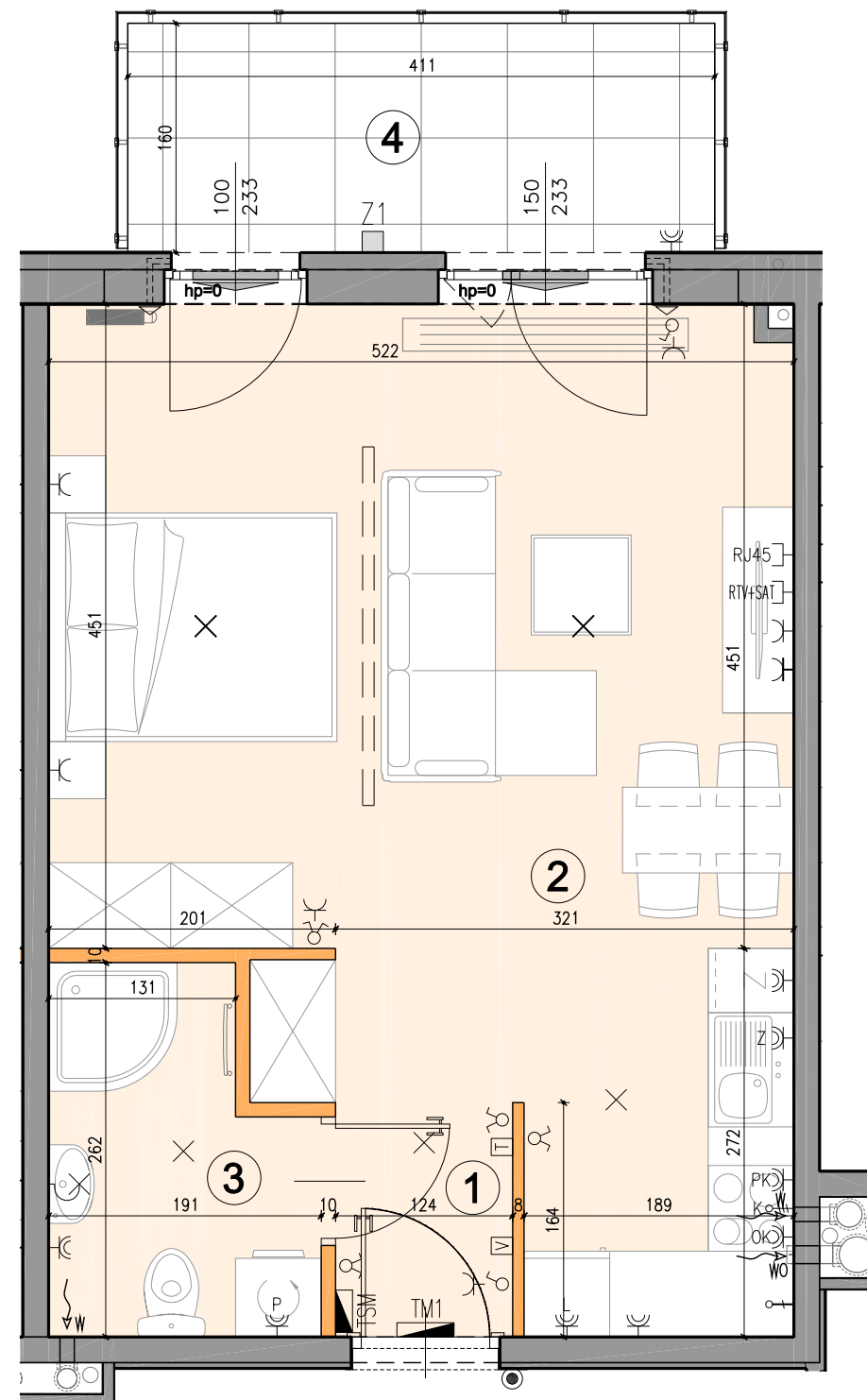
| PIĘTRO | 1 | 2      | 3 | 4      | 5 | 6 | 7 |
|--------|---|--------|---|--------|---|---|---|
| NR     | - | A.2.07 | - | A.4.07 | - | - | - |



Matexi Polska Sp. z o.o.  
Al. Jana Pawła II 29 00-867 Warszawa  
www.matexpolska.pl



Al. Jerozolimskie 99 lok.37 tel. 22 619-35-09  
02-001 Warszawa biuro@ps-architekci.pl



|  |                                |  |                                       |  |  |  |  |
|--|--------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|--|--|
|  | ściana rozbiegająca            |  | zewnętrzna oprawa ścienna (kinkiet)   |  | łącznik oświetleniowy 1-biegunowy              |  | gniazdo wtykowe pojedyncze                 |
|  | ściana nierozbiegająca         |  | tabliczka mieszkaniowa elektryczna TM |  | łącznik oświetleniowy 2-biegunowy              |  | gniazdo wtykowe bryzgoszczelne (ogólne)    |
|  | potencjalna lokalizacja ściany |  | skrzynka mieszkaniowa multimedialna   |  | łącznik oświetleniowy schodowy                 |  | gniazdo wtykowe bryzgoszczelne (pralka)    |
|  | obniżenia                      |  | wypust 1-fazowy 230V/wentylator       |  | wypust oświetleniowy sufitowy                  |  | gniazdo wtykowe bryzgoszczelne (łódówka)   |
|  | przepierzenie balkonowe        |  | gniazdo RTV+SAT                       |  | wypust oświetleniowy ścienny (kinkiet)         |  | gniazdo wtykowe bryzgoszczelne (okap)      |
|  | balustrada pełna               |  | termostat                             |  | wypust oświetleniowy (1f)                      |  | gniazdo wtykowe bryzgoszczelne (zmywarka)  |
|  | balustrada szklana             |  | panel domofonu z kamerą               |  | puszka przyłączeniowa kuchni elektrycznej (3f) |  | gniazdo wtykowe bryzgoszczelne (piekarnik) |
|  | element konstrukcyjny elewacji |  | wideodomofon z funkcją dzwonka        |  | przycisk dzwonka                               |  |  |
|  |                                |  | grzejnik kanałowy                     |  |  |  |  |
|  |                                |  | grzejnik płytowy                      |  |  |  |  |
|  |                                |  | grzejnik drabinkowy                   |  |  |  |  |
|  |                                |  | pion kanalizacyjny                    |  |  |  |  |
|  |                                |  | kratka napowietrzająca                |  |  |  |  |
|  |                                |  | pion wentylacyjny                     |  |  |  |  |
|  |                                |  | pion wentylacyjny okapowy             |  |  |  |  |
|  |                                |  | trójnik                               |  |  |  |  |
|  |                                |  | nawiewnik okienny / ścienny           |  |  |  |  |

KARTA KATALOGOWA JEST ZAŁĄCZNIKIEM DO UMOWY ZGODNIE Z PN-ISO 9836: 1997 - POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU JEST OBLICZANA W METRACH KWADRATOWYCH Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU, DLA WYMIARÓW LOKALU W STANIE WYKOŃCZONYM NA POZIOMEJ PODŁOŻY. DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ WLICZA SIĘ POWIERZCHNIĘ ELEMENTÓW NADAJĄCYCH SIĘ DO DEMONTAŻU (RURY, KANAŁY, ŚCIANKI DZIAŁOWE) WYMIARY PODANE SĄ W STANIE SUROWYM, BEZ WYKOŃCZENIA ŚCIAN WYMIARY I POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANOM. INSTALACJE ORAZ URZĄDZENIA ELEKTRYCZNE, SANITARNE I DRZWI WEWNĘTRZNE NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALI. PRZEDSTAWIONO PRZYKŁADOWE ROZMIESZCZENIE NAWIEWNIKÓW OKIENNYCH I ŚCIENNYCH ORAZ URZĄDZEŃ SANITARNYCH I KUCHENNYCH. PODŁOŻA POD POSADZKI WYKONANE ZE SZLICHTY. NA WARSTWY WYKOŃCZENIOWE PODŁÓG PRZEWDZIĄNO 2 CM. ZABRANIA SIĘ INGERENCJI W ELEMENTY NOŚNE BUDYNKU ORAZ SZACHTY INSTALACYJNE.