



Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki w tym zakresie mają charakter poglądowy oraz informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Rozmieszczenie przyborów sanitarnych, elektrycznych i wyposażenia zostały podane zgodnie z projektem, podczas realizacji prac budowlanych mogą wystąpić zmiany.

Powierzchnie są obliczone w świetle przegród pionowych w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,0cm na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp.

Powierzchnia pod ścianami działowymi możliwymi do demontażu/wyburzenia — wliczona jest do powierzchni mieszkania (użytkowa).

Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997 z późniejszymi zmianami.



**Pierwsza
Dzielnica**

pow. użytkowa

64,73m²

przedpokój	4,91m²
pokój dzienny z aneksem	26,86m²
pokój 1	9,45m²
pokój 2	12,27m²
łazienka	7,02m²
korytarz	4,22m²
balkon/loggia 1	4,87m²
balkon/loggia 2	4,73m²
balkon/loggia 3	4,77m²

