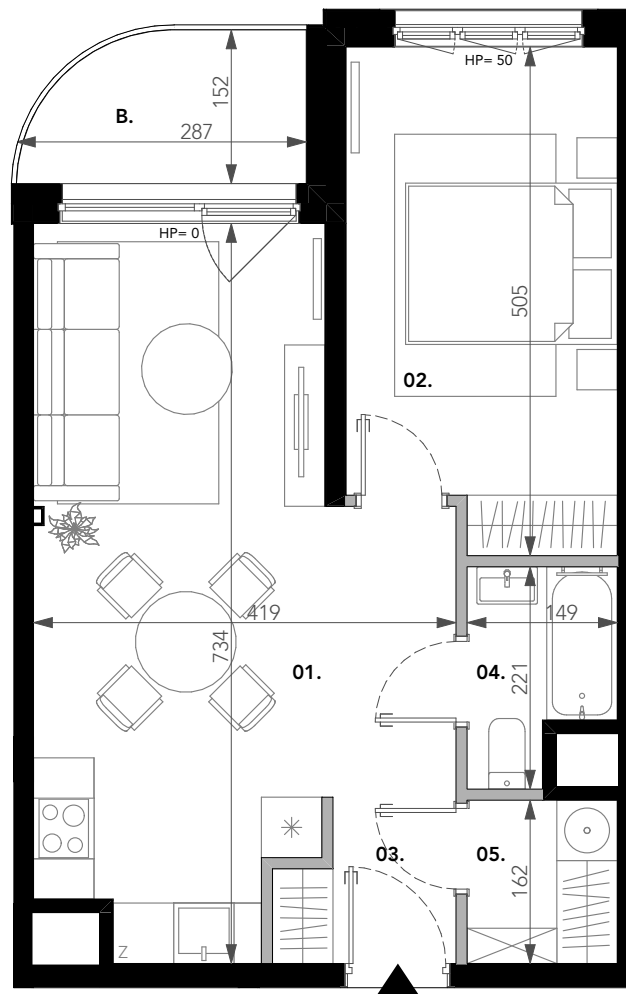




Uwagi: 1. Niniejsze dane są poglądowe. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji budynku.

2. Powierzchnie oraz wymiary pomieszczeń zostały podane zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07. Do powierzchni użytkowej nie jest wliczana powierzchnia pod ściankami działowymi. Wymiary podano do ścian wykończonych wyprawą tynkarską.

3. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe, a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

4. W kuchniach, łazienkach oraz WC instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, a w częściach pionowych natynkowo.

5. Lokale wyposażone są w wentylację mechaniczną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

6. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

7. Projekt chroniony prawem autorskim. Nie przeznaczony do celów wykonawczych.

ZAJEZDZIA

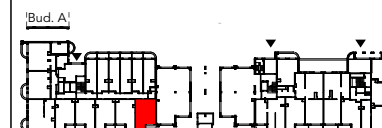
Budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem podziemnym i lokalami usługowymi w parterze.

POZNAŃ

ul. Zwierzyniecka 26

2 POKOJE

Klatka A	0.7	Parter
01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	23,76 m ²
02	SYPIALNIA	12,85 m ²
03	PRZEDPOKÓJ	2,58 m ²
04	ŁAZIENKA	2,78 m ²
05	PRALNIA	2,41 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		44,38 m²
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI		1,12 m ²
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA W ŚWIETELIE TYNKU		45,50 m ²
B.	POWIERZCHNIA BALKONU	3,64 m ²



ul. Zwierzyniecka

- Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
- Ściany działowe
- Grzejnik
- Grzejnik łazienkowy
- Okno - górna kwatera rozwierno-uchylna dolna kwatera fix
- Okno balkonowe/tarasowe/portfenetr rozwierno-uchylne

24.09.2025

WERSJA 1

DEMURG
DESIGN & BUILD