



ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ

| PARTER | |
|-----------------|---------------|
| WIATROŁAP | 3,23 |
| KOTŁOWNIA | 3,55 |
| ŁAZIENKA | 3,68 |
| SALON + KUCHNIA | 33,33 |
| POKÓJ | 8,26 |
| SCHOWEK | 1,51 |
| PODDASZE | |
| KOMUNIKACJA | 6,41 |
| GARDEROBA | 1,86 |
| ŁAZIENKA | 5,60 |
| POKÓJ | 12,26 |
| GARDEROBA | 4,16 |
| POKÓJ | 9,43 |
| POKÓJ | 9,45 |
| SUMAPU | 102,73 |



PROSTY BOX Karol Grabowski
ul. Lea 116/65, 30-133 Kraków
NIP 993 04 29 593
REGON 389726422
+48 796 697 999
biuro@prostybox.pl

UWAGA!

Podstawa prawna:

USTAWA z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
Stan prawny aktualny na dzień: 02.08.2024

Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
Stan prawny aktualny na dzień: 02.08.2024

POLSKA NORMA: PN-ISO 9836:2022-07

Metodologia pomiarów:

Dz.U.2022.0.1679 t.j.: § 20 pkt 1 ppkt 4) lit. b)

[...]

- powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych, nieużytkowych poddaszy,
- powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,
- przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,
- przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,
- powierzchnię całkowitą budynku pomniejsza się o powierzchnię tarasów, balkonów i loggii,

Tytuł projektu:
INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA OŚMIU BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, NA DZIAŁKACH: 288/1, 288/2, 288/3, 288/4, 288/5, 289/3, 289/4, 289/5, 291/8
OBR. DĄBROWA SZLACHECKA, JEDN. EWIDEN. CZERNICHÓW

Adres inwestycji:
DZIAŁKI: 288/1, 288/2, 288/3, 288/4, 288/5, 289/3, 289/4, 289/5, 291/8
OBR. DĄBROWA SZLACHECKA, JEDN. EWIDEN. CZERNICHÓW

Inwestor:
REAL CONSTRUCT SP. Z O.O.
UL. SIEWNA 44, 31-231 KRAKÓW

Autor opracowania:
mgr inż. arch. Karol Grabowski

Nr uprawnień:
MPOIA/076/2017

Podpis:

Projektanci:

Sprawdzający:

Nr uprawnień:

Podpis:

Tytuł rysunku:

BUDYNEK "E"
ul. Miła 16, 32-070 Dąbrowa Szlachecka

| | | | | |
|----------------|---------|---------|--------|-------------|
| Faza projektu: | Branda: | Data: | Skala: | Nr rysunku: |
| INWENT. ARCH. | | 08.2024 | 1:100 | E |

PROJEKT OBJEKTU PRAWAMI AUTORSKIMI, WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

®