

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 08/05/2023

LOKAL NR 26

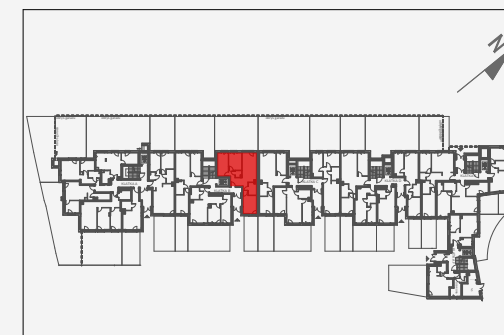
PARTER	4
POKOJE	B
KLATKA	
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	65,32 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	63,41 m ²

HOL 1	5,95 m ²
HOL 2	2,17 m ²
ŁAZIENKA	4,27 m ²
WC	1,61 m ²
POKÓJ 1	11,25 m ²
POKÓJ 2	9,59 m ²
POKÓJ 3	10,90 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,67 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,91 m ²
--	---------------------

OGRÓDEK LOKATORSKI 1	62,28 m ²
OGRÓDEK LOKATORSKI 2	20,50 m ²

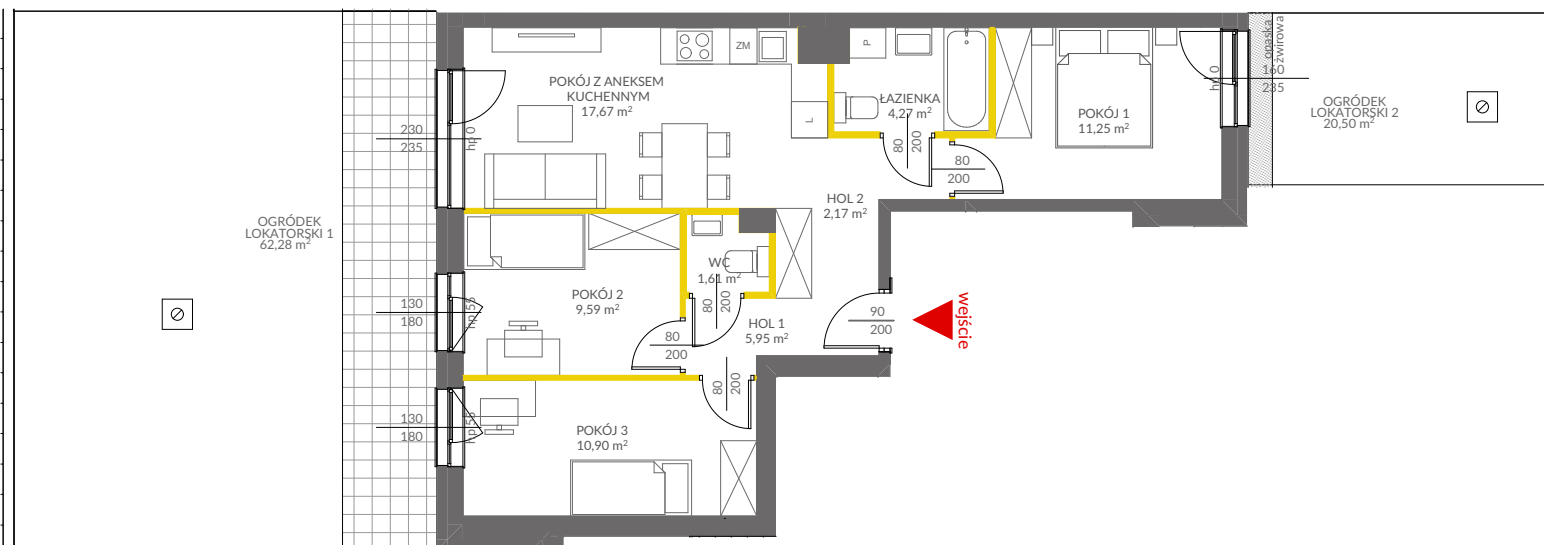
POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU A



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Krzewna

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 123 94 01



LEGENDA:

- ściany działowe
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- wpust terenowy



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenytostokowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

