

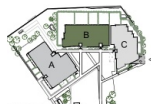


SEGMENT	B
KLATKA	2
PIĘTRO	9
MIESZKANIE	01
Korytarz	5.44 m ²
Łazienka	4.63 m ²
Pokój	13.09 m ²
Pokój z aneksem	20.65 m ²
POW. UŻYTKOWA	43.86 m²
Loggia	4.34 m ²

■ bez możliwości rozbiórki
■ z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szacunkowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowe liczy się jedn. po linii typu na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni konstrukcyjnej); 2) na powierzchni użytkowej lokalu wliczają się wszystkie przemieszczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garderoba); 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokalu mieszkalnego.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025