



- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez ACG 22 Sp. z o.o.
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:1997 „Pole powierzchni podane się w m<sup>2</sup> z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.
- Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
- Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- WYSOKOŚĆ PARAPETU/PROGU
- TARAS - POWIERZCHNIA UTWARDZONA



|                         |                                       |                            |
|-------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| <b>PIĘTRO</b>           | <b>5</b>                              |                            |
| <b>LOKAL MIESZKALNY</b> | <b>C.1.6.23</b>                       |                            |
| nr                      | nazwa pomieszczenia                   | pow (m <sup>2</sup> )      |
| 1                       | KOMUNIKACJA                           | 3,48 m <sup>2</sup>        |
| 2                       | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM               | 16,71 m <sup>2</sup>       |
| 3                       | SYPIALNIA                             | 10,95 m <sup>2</sup>       |
| 4                       | ŁAZIENKA                              | 5,16 m <sup>2</sup>        |
|                         | POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI | 0,82 m <sup>2</sup>        |
|                         | <b>POWIERZCHNIA</b>                   | <b>37,12 m<sup>2</sup></b> |
| 5                       | LOGGIA                                | 3,00 m <sup>2</sup>        |

