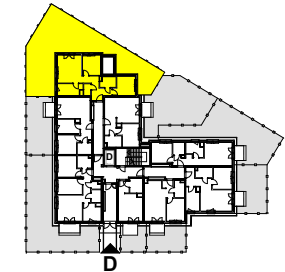
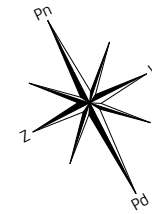


# Malta Point.



**BUDYNEK: ZEPHIR  
KLATKA D  
PARTER  
MIESZKANIE 3**

1. Hall	9,44 m <sup>2</sup>
2. Wc	2,10 m <sup>2</sup>
3. Kuchnia	7,35 m <sup>2</sup>
4. Salon	17,56 m <sup>2</sup>
5. Pokój 1	9,33 m <sup>2</sup>
6. łazienka	4,08 m <sup>2</sup>
7. Pokój 2	10,08 m <sup>2</sup>

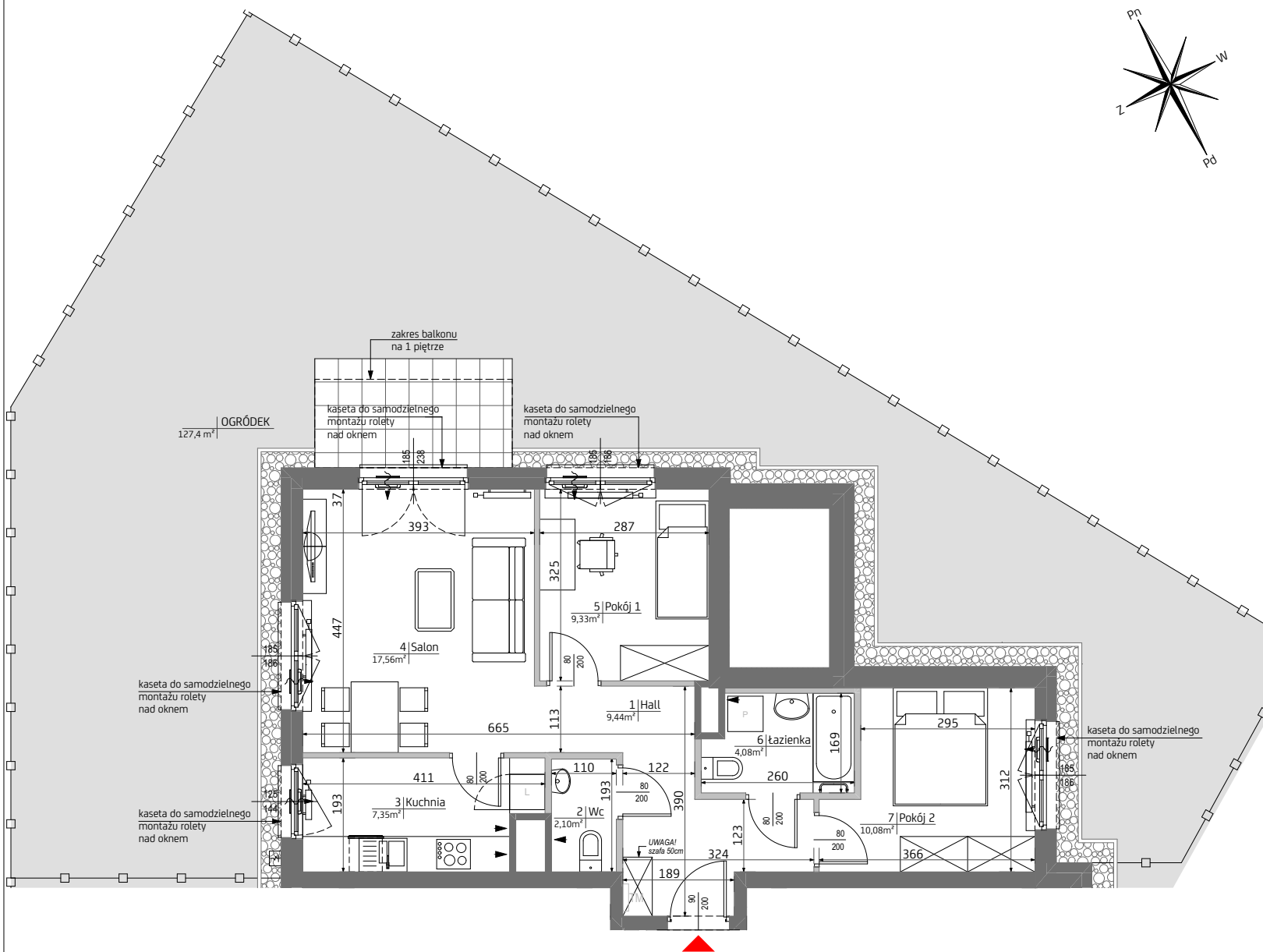
POWIERZCHNIA MIESZKANIA **59,94 m<sup>2</sup>**

UWAGA: Wyposażenie i wykończenie lokalu stanowi przykładową aranżację określającą funkcjonalność mieszkania. Wyposażenie i wielkość zaproponowanych urządzeń ma charakter orientacyjny. Lokalizacja przykładowego wyposażenia i wykończenia powiązana jest z projektowaną infrastrukturą budynku. Zakres wyposażenia i wykończenia lokalu określa umowa nabycia lokalu.

POWIERZCHNIA MIESZKANIA **59,94 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA OGRÓDKA **127,4 m<sup>2</sup>**

**3 Pokoje 0 D 3**



**LEGENDA:**



- ŚCIANA Z MOŻLIWOŚCIĄ REARANŻACJI
- OBRYŚ ŚCIANY GARAŻU PODZIEMNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA POWIERZCHNIE
- OGRODZENIA OGRÓDKÓW

- OTWÓR/ KRATKA WENTYLACYJNA
- GRZEJNIKI POKOJOWE
- GRZEJNIKI ŁAZIENKOWE
- TABLICA MIESZKANIOWA

- NAWIEWNIK OKIENNY
- PUNKT CZERPALNY WODY
- OPASKA ŻWIROWA
- SKARPY Z PRZECIWSKARPĄ

\*Powierzchnia pomieszczeń podana w świetle wykończonych ścian \*\*Karta katalogowa może ulec zmianom w trakcie realizacji inwestycji \*\*\*Ostateczne oznaczenie lokalu może ulec zmianie \*\*\*\*Wymiar okien podano w świetle otworu w murze bez uwzględnienia tolerancji na montaż \*\*\*\*\*Lokalizacja i gabaryty elementów instalacji i wyposażenia lokalu ( w szczególności: grzejników, nawietrzaków okiennych i drzwiowych, tablicy mieszkaniowej, otworów wentylacyjnych itp.) Podane na karcie mają charakter orientacyjny i mogą ulec zmianie w trakcie realizacji inwestycji \*\*\*\*\*Możliwe usytuowanie elementów odwodnienia budynku (np. rzygaczy, przelewów awaryjnych), które nie zostały pokazane na niniejszej karcie \*\*\*\*\*Możliwe wystąpienie różnic poziomów przy wyjściu z lokali na balkon/taras/ogródek \*\*\*\*\*Wymiary drzwi do mieszkań podano w świetle ościeży, wymiary okien i drzwi balkonowych podano w świetle muru.

**DEVELIA**