



data sporządzenia karty 20.11.2023

LOKAL NR 162

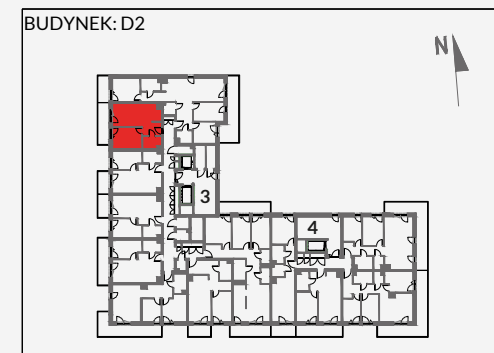
PIĘTRO	7
POKOJE	2
KLATKA	3
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	38.26 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	37.33 m²

HOL	3.81 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18.51 m ²
POKÓJ	11.16 m ²
ŁAZIENKA	3.85 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	0.93 m ²
---------------------------------------	---------------------

BALKON	8.06 m²
---------------	---------------------------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU:

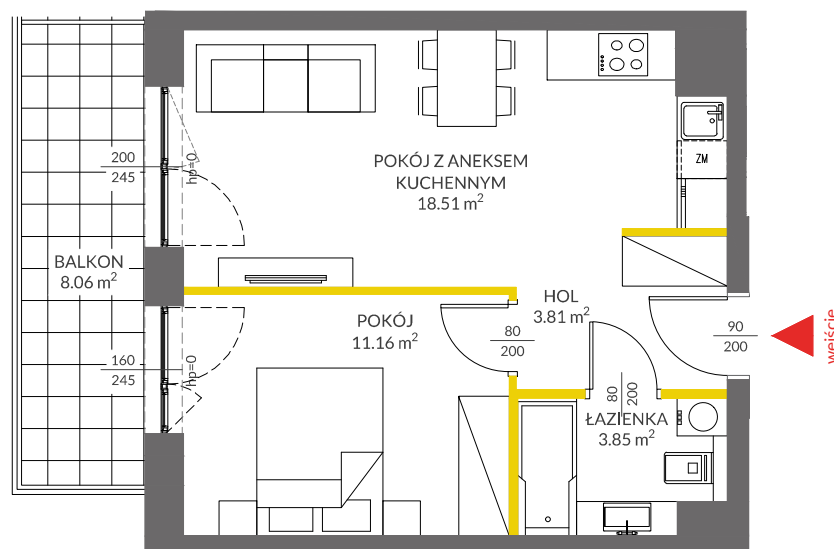


MIESZKANIA POWTARZALNE: -



Adres inwestycji: Kraków, ul. Powstańców 82

BIURO SPRZEDAŻY

 **12 351 05 01**



LEGENDA

-  ścianki działowe
-  ścianki i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.