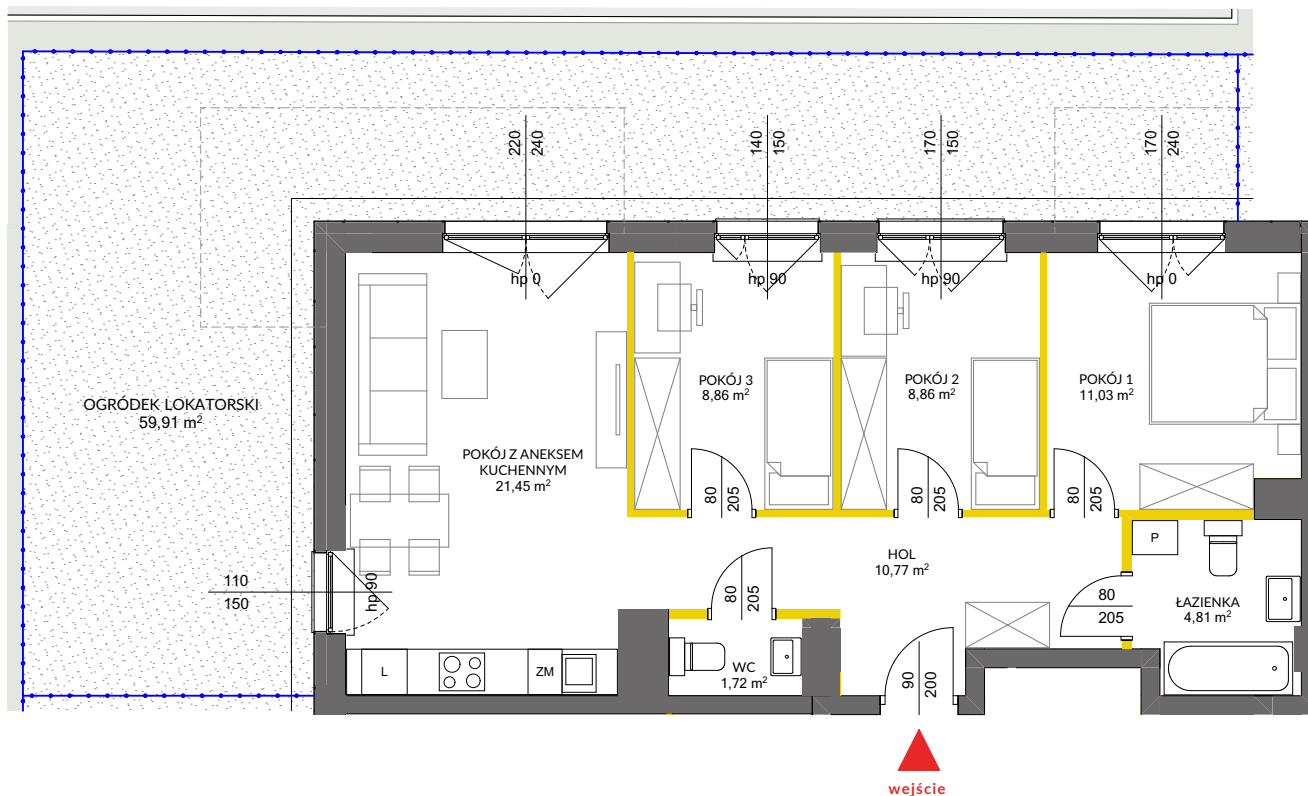




data sporządzenia karty 22.10.2021



LEGENDA:

- ścianki działowe
  - ścianki obudowy pionów instalacyjnych
- 1m 2m 3m 4m 5m



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa.

LOKAL NR 06

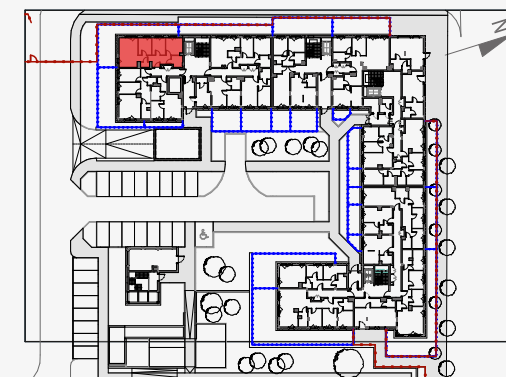
PIĘTRO	0
POKOJE	4
KLATKA	1
POW. ROZLICZENIOWA	70,16 m <sup>2</sup>
POW. UŻYTKOWA LOKALU	67,50 m <sup>2</sup>

HOL	10,77 m <sup>2</sup>
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	21,45 m <sup>2</sup>
POKÓJ 1	11,03 m <sup>2</sup>
POKÓJ 2	8,86 m <sup>2</sup>
POKÓJ 3	8,86 m <sup>2</sup>
ŁAZIENKA	4,81 m <sup>2</sup>
WC	1,72 m <sup>2</sup>

OGRÓDEK LOKATORSKI 59,91 m<sup>2</sup>

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
DZIAŁOWYMI NADAJĄCYMI SIĘ  
DO DEMONTAŻU 2,66 m<sup>2</sup>

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Łopuszańska 57

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80