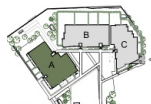


|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| SEGMENT              | A                          |
| KLATKA               | 2                          |
| PIĘTRO               | 7                          |
| MIESZKANIE           | 01                         |
| Korytarz             | 10.26 m <sup>2</sup>       |
| Łazienka             | 4.46 m <sup>2</sup>        |
| Wc                   | 2.31 m <sup>2</sup>        |
| Pokój 1              | 9.43 m <sup>2</sup>        |
| Pokój 2              | 14.26 m <sup>2</sup>       |
| Pokój z aneksem      | 23.64 m <sup>2</sup>       |
| <b>POW. UŻYTKOWA</b> | <b>64.36 m<sup>2</sup></b> |
| Balkon               | 6.65 m <sup>2</sup>        |

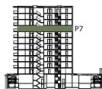
|  |                          |
|--|--------------------------|
|  | bez możliwości rozbiórki |
|  | z możliwością rozbiórki  |

## LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach, iż na powierzchni użytkowej lokalu znajdują się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj.: pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garderoba, iż powierzchnia balkonowa została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej poddawanej lokali mieszkalnych.

**AKTUALIZACJA - 07.07.2025**