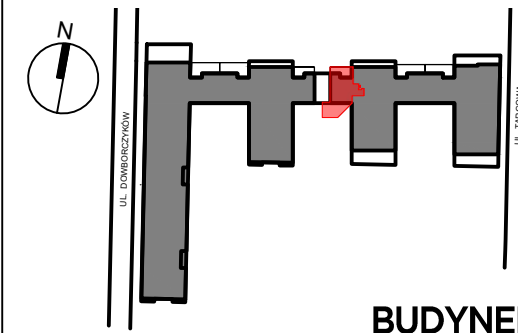


NOW

Dowborczyków 18



| | | |
|-------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| PIĘTRO Parter | NR MIESZKANIA E.01.01 | LICZBA POKOI 3 |
|-------------------------|---------------------------------|--------------------------|

| POMIESZCZENIE | POW. /m ² / |
|-----------------|------------------------|
| 1 SALON + ANEKS | 34.28m ² |
| 2 ŁAZIENKA | 3.86m ² |
| 3 PRZEDPOKÓJ | 3.65m ² |
| 4 KORYTARZ | 2.10m ² |
| 5 POKÓJ | 10.15m ² |
| 6 POKÓJ | 11.03m ² |
| 7 GARDEROBA | 6.90m ² |
| 8 OGRÓDEK | 38.63m ² |
| 9 OGRÓDEK | 22.80m ² |

| | |
|---|-------|
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | 71.97 |
| POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU | 0.85 |

POWIERZCHNIA LOKALU 72.82

1. Powierzchnia lokalu stanowić będzie powierzchnię użytkową obliczoną na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679) oraz normy PN - ISO 9836-2022.07: powiększoną o powierzchnię elementów nadających się do demontażu np. ścianek działowych.
2. Powierzchnia lokalu stanowi powierzchnię o charakterze poglądowym, niniejszym zastrzega się, że jej wymiar może ulec zmianom w związku z ponownym jej określeniem w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp., wskazano na podstawie projektu budowlanego. Zastrzega się, iż w związku z realizacją prac budowlanych mogą wystąpić różnice wymiarów względem usytuowania elementów wskazanych w niniejszym dokumencie.
4. Aranżacja ścianek działowych może podlegać zmianom na wniosek klienta zgodnie z procedurą zmian lokatorskich.
5. Przedstawione wyposażenie i wykończenie jest przykładowe i stanowi jeden z możliwych sposobów aranżacji.

DOŚWIADCZONY DEWELOPER:

OKAM®

Make living better

BIURO SPRZEDAŻY: al. Tadeusza Kościuszki 132 / ul. Piotrkowska 217, 90-451 Łódź tel.: 668 445 367 / 691 644 646 / 603 951 951 e-mail: now@okam.pl www.now-lodz.pl