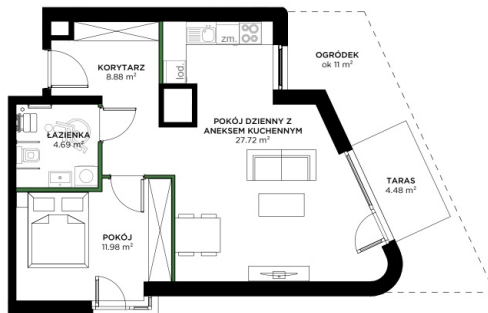
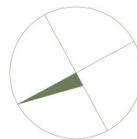




SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	0
MIESZKANIE	01
Korytarz	8.88m ²
Łazienka	4.69 m ²
Pokój	11.98 m ²
Pokój z aneksem	27.72 m ²
POW. UŻYTKOWA	53.27 m²
Taras	4.48 m ²
Ogródek	ok 11 m ²

 bez możliwości rozbiórki

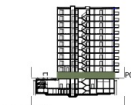
 z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2002-07 przy założeniach: 1) powierzchnie użytkowej liczy się jest po kładzie na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przesłania jak np. ściany murywane, które zalicza się do powierzchni korpusu); 2) na powierzchnie użytkowej lokalu wchodzi się wszystkie przelaziska wewnętrzne (tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba, 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych