



SEGMENT	C
KLATKA	1
PIĘTRO	6
MIESZKANIE	05
Korytarz	3.38 m ²
Łazienka	4.53 m ²
Pokój 1	7.66 m ²
Pokój 2	11.44 m ²
Pokój z aneksem	22.72 m ²
POW. UŻYTKOWA	49.73 m²
Balkon	4.84 m ²
Balkon	6.93 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach, iż powierzchnia użytkowa liczy się jest po lecu tylnu na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twarzonego podziału przestrzeni jak np. ściany murawne, które zalicza się do powierzchni konstrukcji), 3) na powierzchnię użytkową lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garaż/bok, 3) powierzchnia balkonowa została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej poddawanej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025