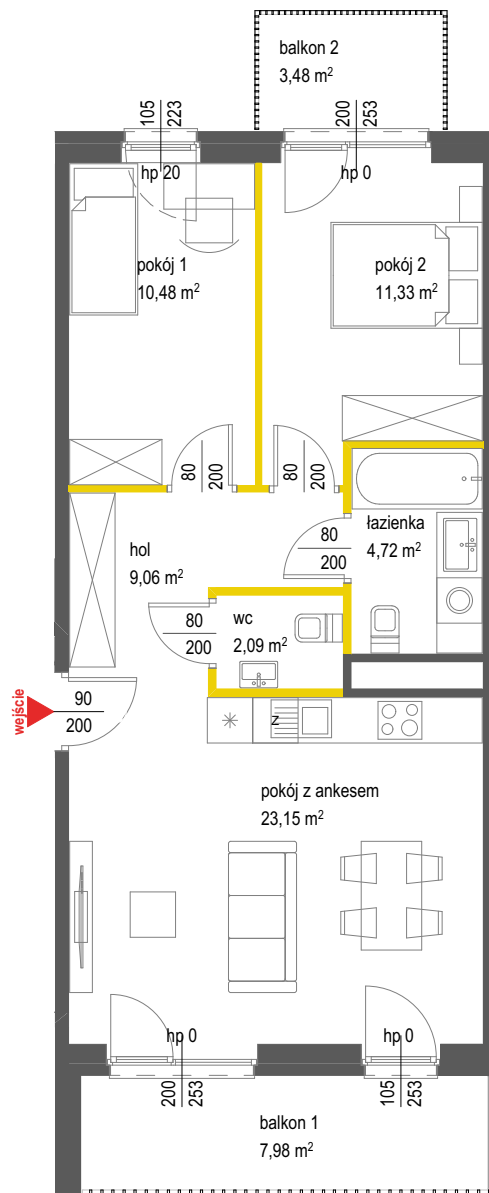


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

ścianki działowe nadające się do demontażu

ściany i obudowy pionów instalacyjnych

Występujące typy balustrad balkonowych:

balustrada zewnętrzna- tralki

*wysokość balustrady min. 110 cm od wykończonej posadzki

przegroda balkonowa wykonana z płyty HPL



ŁOPUSZAŃSKA 235

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenistoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

NEO
NOVA OCHOTA 6

data sporządzenia karty 27.11.2024

LOKAL NR 18

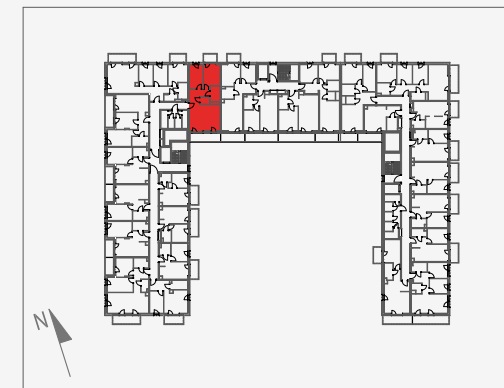
| | |
|----------------------------|----------------------|
| PIĘTRO | 1 |
| POKOJE | 3 |
| KLATKA | A |
| POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA | 62,41 m ² |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA | 60,83 m ² |

| | |
|-----------------|----------------------|
| hol | 9,06 m ² |
| pokój z aneksem | 23,15 m ² |
| pokój 1 | 10,48 m ² |
| pokój 2 | 11,33 m ² |
| łazienka | 4,72 m ² |
| wc | 2,09 m ² |

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI 1,58 m²

| | |
|----------|---------------------|
| balkon 1 | 7,98 m ² |
| balkon 2 | 3,48 m ² |

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 29, 51

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 66 80