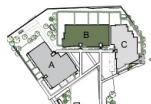


SEGMENT	B
KLATKA	2
PIĘTRO	4
MIESZKANIE	03
Korytarz	5.84 m ²
Łazienka	4.00 m ²
Pokój	17.46 m ²
Pokój z aneksem	23.50 m ²
POW. UŻYTKOWA	50.80 m ²
Balkon	4.81 m ²
Balkon	5.63 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach, 1/ powierzchnia użytkowa liczy się jest po bez tylnu na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twarzonego podziału przestrzeni jak np. ściany murawne, które zalicza się do powierzchni konstrukcji); 2/ na powierzchni użytkowej lokalu składają się wszystkie pomieszczenia wewnętrzne tj., pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garaż/box, 3/ powierzchnia balkonowa została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej podłogowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025