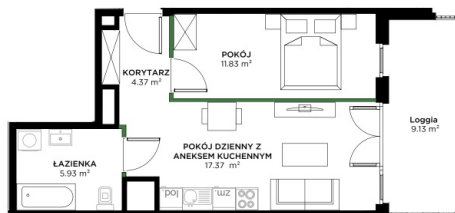




**Nowa
Chylonia**
MARVIPOL
development



SEGMENT	A
KLATKA	1
PIĘTRO	8
MIESZKANIE	05
Korytarz	4.37 m ²
Łazienka	5.93 m ²
Pokój	11.83 m ²
Pokój z aneksem	17.37 m ²
POW. UŻYTKOWA	39.50 m ²
Loggia	9.13 m ²

	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową liczy się jest po Bon Lytha na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter twardego podłoża, przestrzeń jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korpusu); 2) na powierzchnię użytkową lokalu wchodzi się wszystkie przelączczenia wewnętrzne tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych

AKTUALIZACJA - 07.07.2025