



Hemma Wilanów

Rezydencja 7L

Powierzchnia użytkowa: 192,47 m²

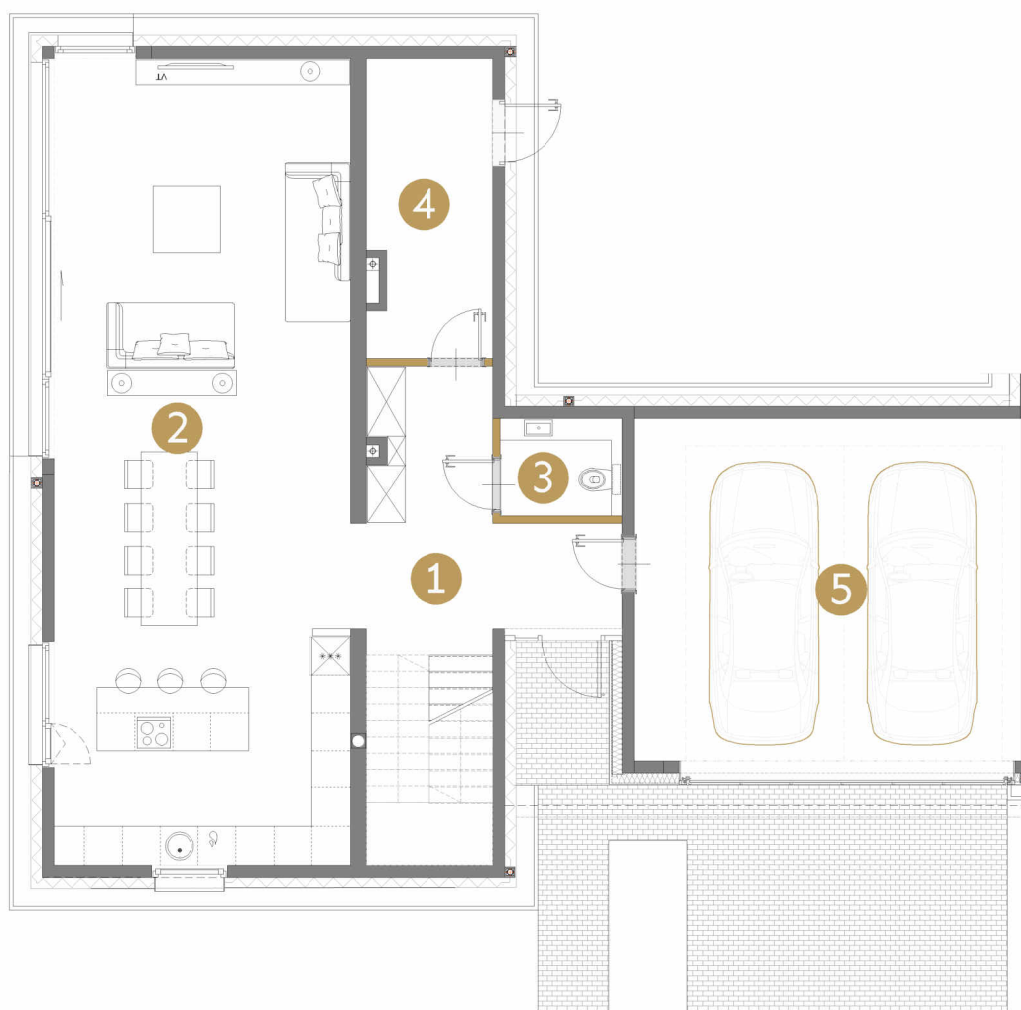
Poziom 1 / Parter 117,45 m²

1. Przedpokój	13,28 m ²
2. Salon z aneksem	59,54 m ²
3. WC	2,85 m ²
4. Pom. gospodarcze	9,02 m ²
5. Garaż	32,76 m ²

Poziom 2 / Piętro 75,02 m²

6. Przedpokój	8,29 m ²
7. Sypialnia	14,99 m ²
8. Sypialnia	13,48 m ²
9. Sypialnia master	23,76 m ²
10. Łazienka master	5,83 m ²
11. Łazienka	4,91 m ²
12. Pralnia	3,76 m ²

Ogród przynależny 358,00 m²



0m 1m 2m 3m

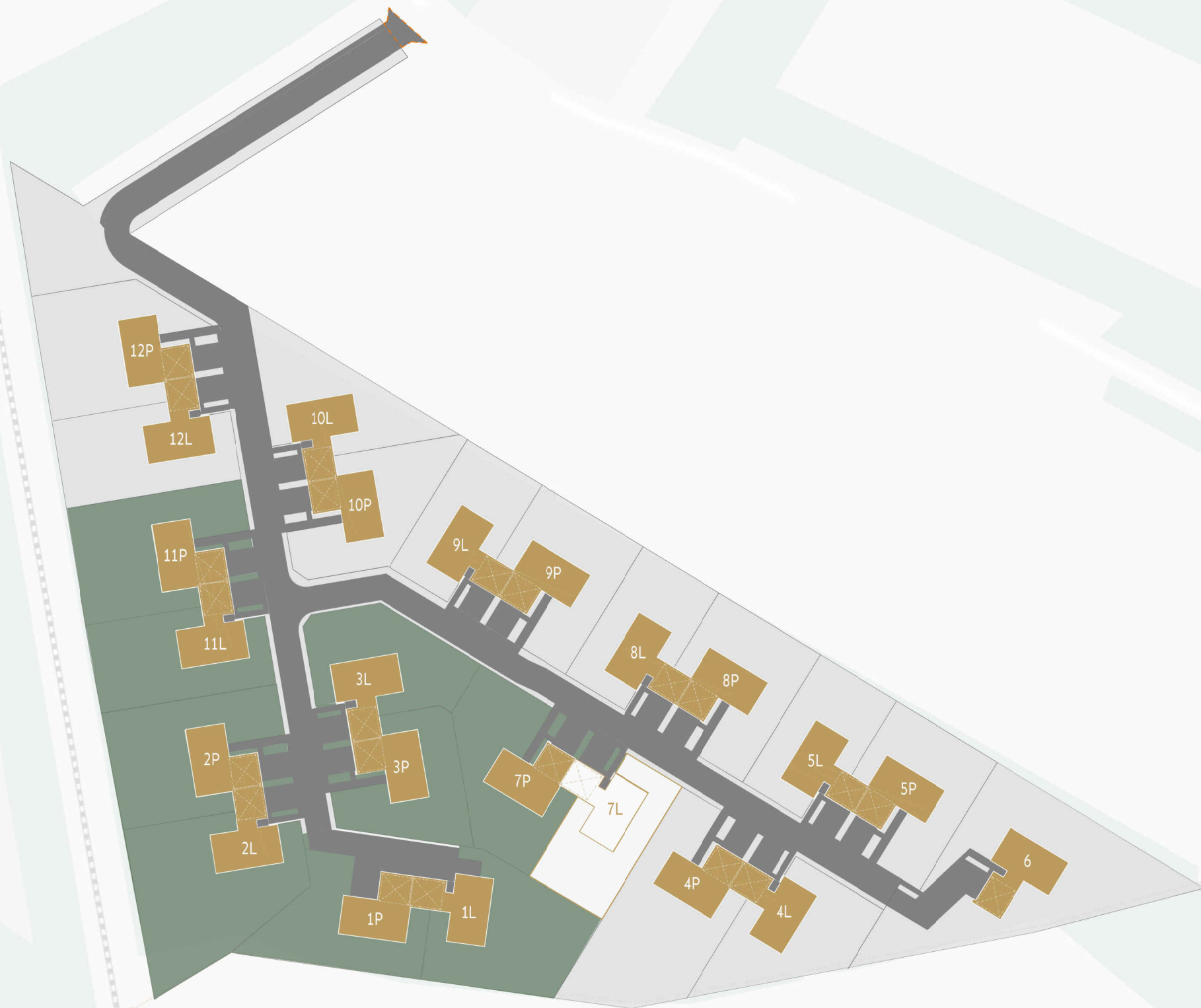
Ściany demontowalne

Przedstawiona aranżacja ma charakter przykładowy. Umeblowanie, drzwi wewnętrzne, urządzenia sanitarne oraz inne elementy wyposażenia nie stanowią części składowej lokalu. Rysunek ma charakter koncepcyjny. Wymiary i powierzchnie pomieszczeń i ogrodu mogą ulec niewielkiej zmianie na etapie realizacji inwestycji, co jest naturalną konsekwencją specyfiki procesu budowlanego. Powierzchnia użytkowa lokalu została określona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 - w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym (z tynkami), na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów, cokołów, bez powierzchni pod ściankami demontowalnymi (działowymi). Usytuowanie lokalu na kondygnacjach budynku znajduje się na stronie 2.



+48 577 134 775
sprzedaz@flashdevelopment.pl

FD
FLASH DEVELOPMENT



 Etap I
 Etap II

ETAP I

1P	186,04 m ² +ogród 405 m ²	1L	192,47 m ² +ogród 556 m ²
2P	186,04 m ² +ogród 554 m ²	2L	192,47 m ² +ogród 756 m ²
3P	186,04 m ² +ogród 388,50 m ²	3L	192,47 m ² +ogród 434 m ²
7P	186,04 m ² +ogród 493 m ²	7L	192,47 m ² +ogród 358 m ²
11P	186,04 m ² +ogród 560 m ²	11L	192,47 m ² +ogród 466 m ²

ETAP II

4P	186,04 m ² +ogród 707 m ²	4L	192,47 m ² +ogród 434 m ²
5P	186,04 m ² +ogród 430 m ²	5L	192,47 m ² +ogród 367 m ²
6	195,52 m ² +ogród 917 m ²		
8P	186,04 m ² +ogród 429 m ²	8L	192,47 m ² +ogród 367 m ²
9P	186,04 m ² +ogród 430 m ²	9L	192,47 m ² +ogród 357 m ²
10P	186,04 m ² +ogród 420 m ²	10L	192,47 m ² +ogród 442 m ²
12P	186,04 m ² +ogród 522 m ²	12L	192,47 m ² +ogród 461 m ²