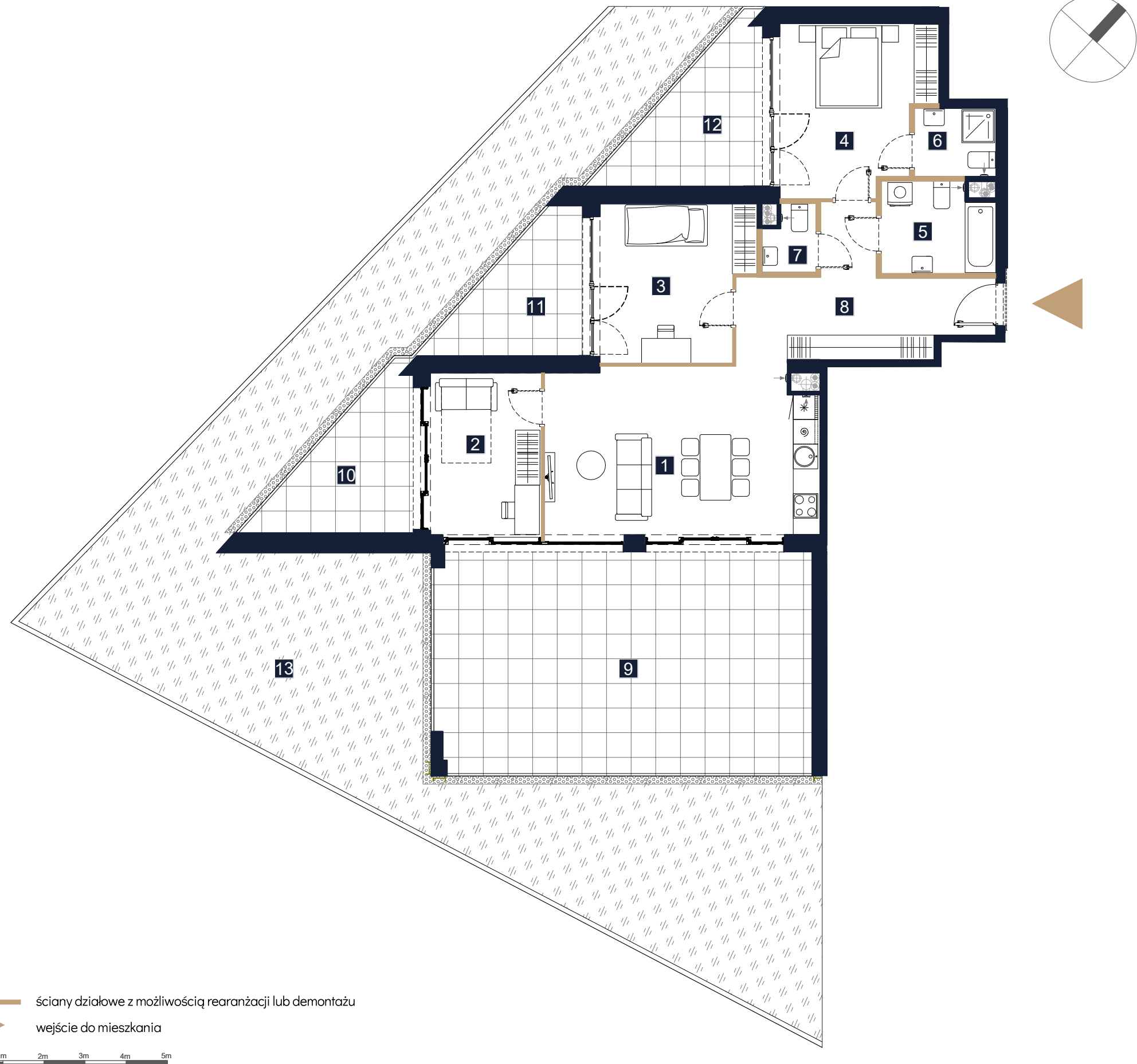




- UWAGI**
- Karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy.
 - Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku z późniejszymi zmianami w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
 - Do powierzchni użytkowej lokalu nie są wliczane powierzchnie otworów na drzwi i okna, oraz nisze w elementach zamykających.
 - Powierzchnia użytkowa w toku dalszych prac projektowych może ulec niewielkiej zmianie. Karta lokalu wykonana na podstawie projektu budowlanego zatwierdzonego decyzją starosty Legionowskiego nr 2187/21 z dnia 20.12.2021 r, zmienioną decyzją nr 241/23 z dnia 22.03.2023 r
 - Przedstawiona aranżacja lokalu wykonana jest na potrzeby prezentacji i nie stanowi zobowiązania umownego. W trakcie prac budowlanych mogą wystąpić niewielkie różnice w wymiarach, lokalizacji przyborów sanitarnych oraz punktów instalacyjnych, prezentowanych na aranżacji. Różnice te wynikają ze specyfiki prac budowlanych.
 - Lokal będzie oddany do użytku zgodnie ze standardami będącymi załącznikiem do umowy deweloperskiej.
 - Naruszenie elementów konstrukcyjnych jest zabronione.

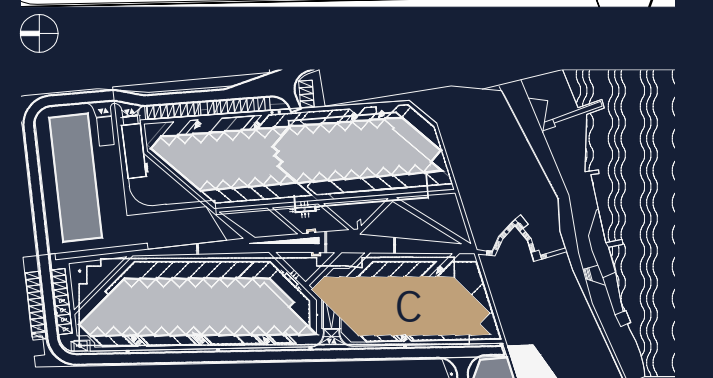
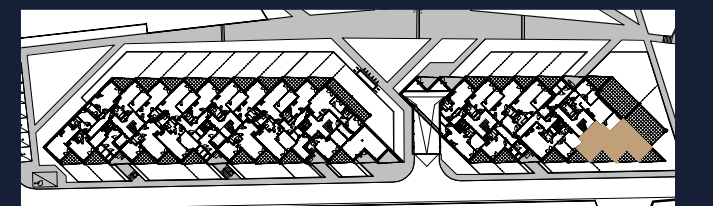
REZYDENCJA
ZEGRZE

BUDYNEK C, LOKAL NR 31

PIĘTRO
TYP

PARTER
M4

1	SALON Z ANEKSEM	26.28 m ²
2	POKÓJ	10.38 m ²
3	POKÓJ	13.28 m ²
4	POKÓJ	14.12 m ²
5	ŁAZIENKA	5.72 m ²
6	ŁAZIENKA	3.15 m ²
7	WC	1.82 m ²
8	KORYTARZ	14.07 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		88.82 m ²
9	TARAS	49.85 m ²
10	TARAS	10.22 m ²
11	TARAS	9.19 m ²
12	TARAS	10.49 m ²
13	OGRÓDEK	119.95 m ²



Rezydencja Zegrze Sp. z o. o. Sp. K.
Biuro sprzedaży:
ul. Janusza Groszkowskiego 22a
05-131 Zegrze
tel: 785 100 800
email: sprzedaz@mostostal-sa.pl



CHMIELEWSKI SKAŁA ARCHITEKCI