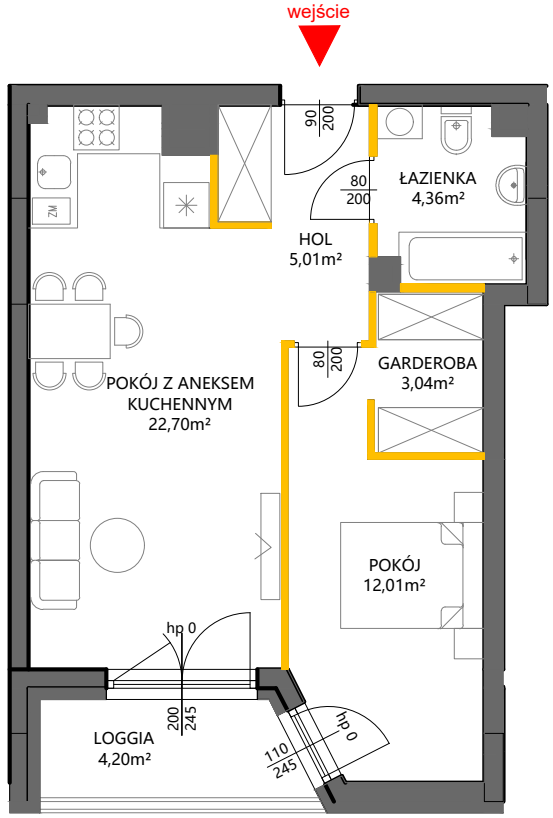
lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

zabudowa logii betonowa/szklana

ścianki działowe nadające się do demontażu

ściany i obudowy pionów instalacyjnych

1m 2m 3m 4m 5m

VICTORIA DOM

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

miasteczko Nova Sfera

data sporządzenia karty: 13.08.2025

LOKAL NR 126

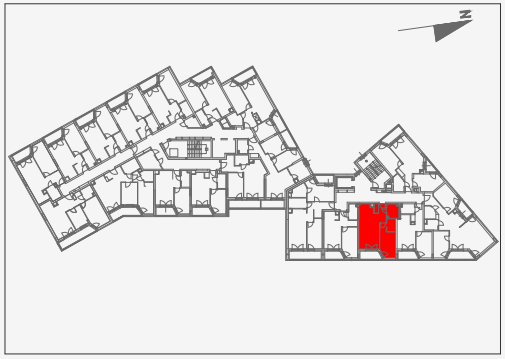
PIĘTRO	**4**
POKOJE	**2**
KLATKA	**B**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	**47.12 m²**

HOL	5,01 m²
POKÓJ DZ. Z ANEKSEM KUCHENNYM	22,70 m²
POKÓJ	12,01 m²
GARDEROBA	3,04 m²
ŁAZIENKA	4,36 m²

LOGGIA	**4,20 m²**

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 109, 115, 120, 126, 132, 138, 144
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska 5

BIURO SPRZEDAŻY

22 113 95 16