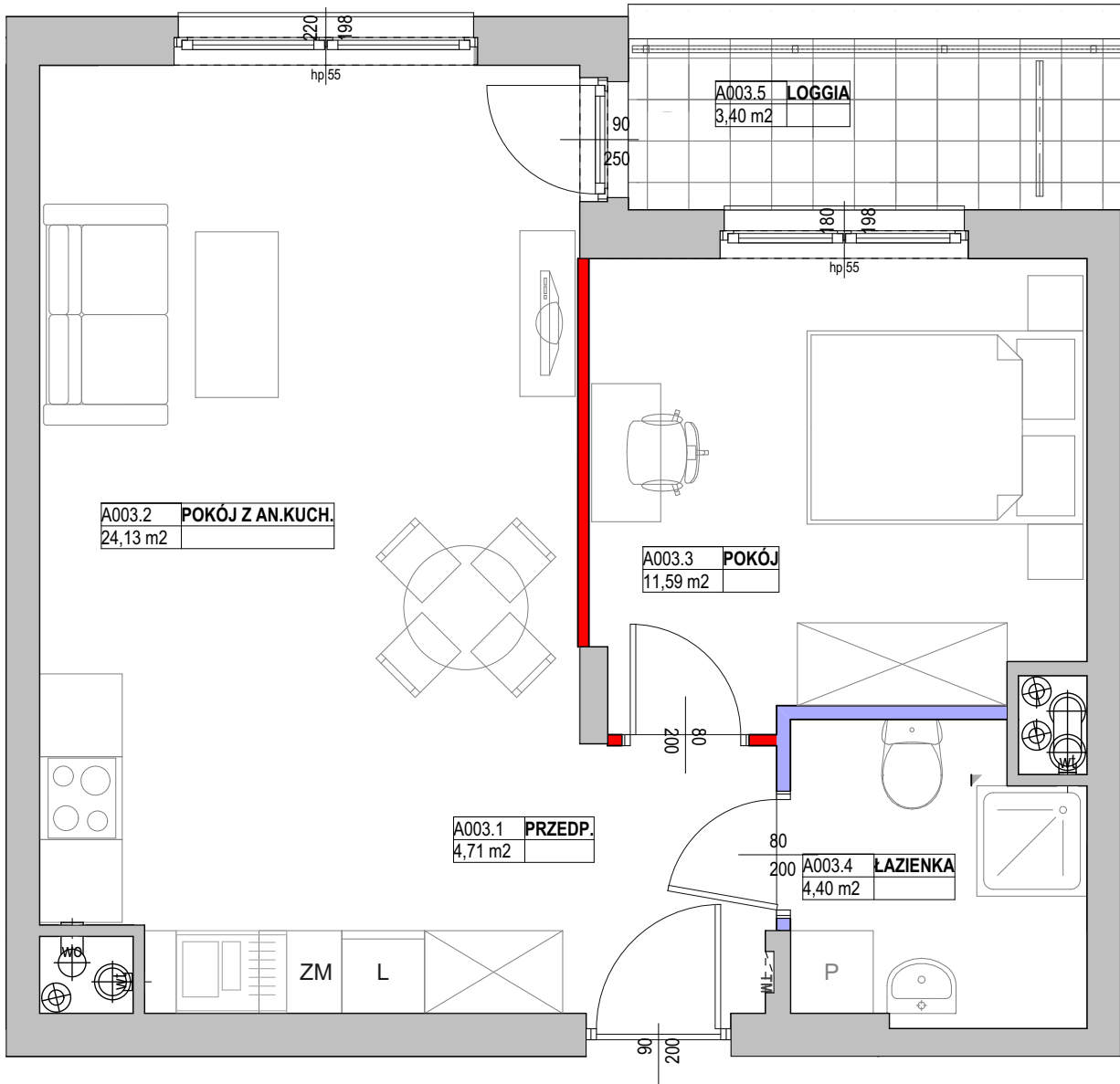
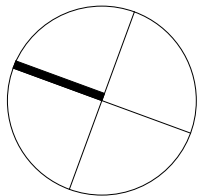


0 100 200cm

SKALA 1 : 50



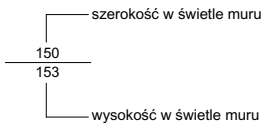
#### UWAGI:

- OBLICZENIA POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ I LOKALU WYKONANEGO ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z DNIA 27 KWIEŹNIA 2012 R.)
- WSZYSTKIE ZMIANY W UKŁADZIE PODEJŚĆ DO KANALIZACJI SANITARNEJ I WENTYLACJI, WYMAGAJĄCE NARUSZENIA OBUDOWY SZACHTU INSTALACYJNEGO W MIESZKANIU PODLEGAJĄ AKCEPTACJI PROJEKTANTA I NIE MOGĄ BYĆ DOKONYWANE SAMODZIELNIE
- INSTALOWANIE INDYWIDUALNYCH WENTYLATORÓW NA KANAŁACH ZBIORCZYCH, ZA WYJĄTKIEM PRZEZNACZONYCH DO TEGO CELU KANAŁÓW KUCHENNYCH JEST ZABRONIONE
- NARUSZENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCJI JEST ZABRONIONE
- ZABUDOWA BALKONÓW, INSTALOWANIE ROLET ZEWNĘTRZNYCH, MARKIZ, KRAT, JEDNOSTEK ZEWNĘTRZNYCH KLIMATYZACJI, ITP. BEZ AKCEPTACJI GŁÓWNEGO PROJEKTANTA JEST ZABRONIONE

#### LEGENDA:

- ściany nadające się do demontażu
- ściany z możliwością zmiany aranżacji
- ściana szachtu
- ściana konstrukcyjna, zewnętrzna, międzylokalowa

#### OZNACZENIA OKIEN:



#### SYMBOLE:

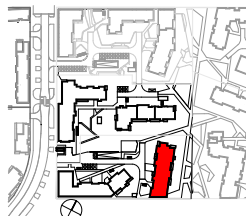
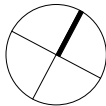
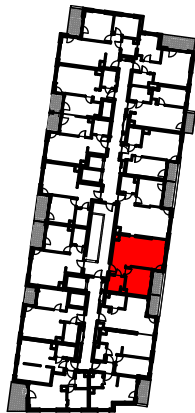
- pion kanalizacyjny
- pion wentylacji mechanicznej
- TM tablica elektryczna mieszkaniowa

## KATALOG MIESZKAŃ ARCHITEKTURA

PRZEDSIĘWZIĘCIE  
DEWELOPERSKIE  
"URSUS CENTRALNY IV"  
Zadanie inwestycyjne 2c

URSUS  
CENTRALNY

### BUDYNEK 6



#### KLATKA A

NR LOKALU PIĘTRO 1

**A003**

POW. SPRZEDAŻOWA **45,15 m<sup>2</sup>**

POW. UŻYTKOWA **44,83 m<sup>2</sup>**

|        |                  |                      |
|--------|------------------|----------------------|
| A003.1 | PRZEDP.          | 4,71 m <sup>2</sup>  |
| A003.2 | POKÓJ Z AN.KUCH. | 24,13 m <sup>2</sup> |
| A003.3 | POKÓJ            | 11,59 m <sup>2</sup> |
| A003.4 | ŁAZIENKA         | 4,40 m <sup>2</sup>  |

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI  
NADAJĄCYMI SIĘ DO DEMONTAŻU **0,32 m<sup>2</sup>**

|        |        |                     |
|--------|--------|---------------------|
| A003.5 | LOGGIA | 3,40 m <sup>2</sup> |
|--------|--------|---------------------|

NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. NIE STANOWI ONA WIERNEGO ODWZOROWANIA POWSTAŁEGO LOKALU MIESZKALNEGO. KARTY MAJĄ JEDYNIĘ SŁUżyć WSKAZANIU POŁOŻENIA PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ LOKALU W RYSOWANYCH NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ NIEWIELKIE ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH W KARCIE KATALOGOWEJ. NINIEJSZA KARTA NIE STANOWI WIĄŻĄCEGO OPISU PREZENTOWANEGO LOKALU. PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. NIE PRZEZNACZONY DO CELÓW WYKONAWCZYCH.

REV. \_2023\_07\_05

Inwestor:  
RONSON DEVELOPMENT  
Sp. z o.o.- Ursus Centralny Sp. K.  
Al. KEN 57, 02-797 Warszawa  
tel. (22) 823-97-98  
www.ronson.pl

RONSON  
DEVELOPMENT

AS  
ARCHIPLAN STUDIO