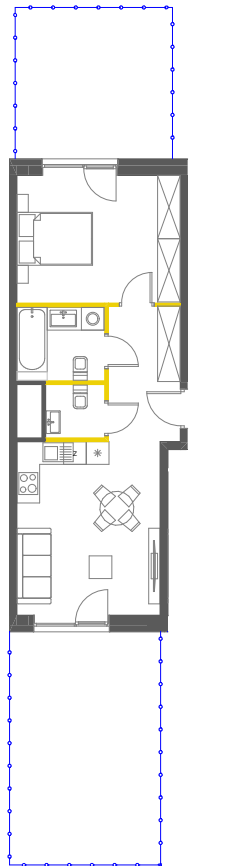


lokal mieszkalny

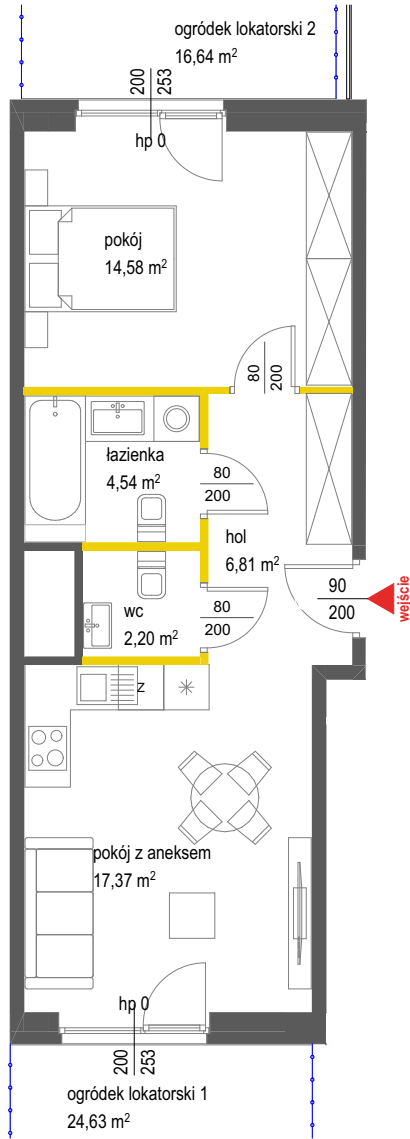
karta informacyjna inwestycji



SCHEMAT MIESZKANIA

LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- ogrodzenie ogródków-systemowe, z paneli kratowych o wysokości ok. 110 cm



data sporządzenia karty 27.11.2024

LOKAL NR 87

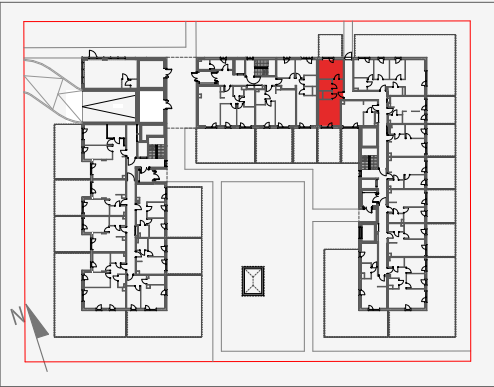
PIĘTRO	0
POKOJE	2
KLATKA	C
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	46,56 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	45,50 m²

hol	6,81 m²
pokój z aneksem	17,37 m²
pokój	14,58 m²
łazienka	4,54 m²
wc	2,20 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,06 m²
---------------------------------------	---------

ogródek lokatorski 1	24,63 m²
ogródek lokatorski 2	16,64 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



ŁOPUSZAŃSKA 235

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 66 80