

NR 3.1A.13

POKOJE: 3

PIĘTRO: 1

BUDYNEK: A

ETAP: 3



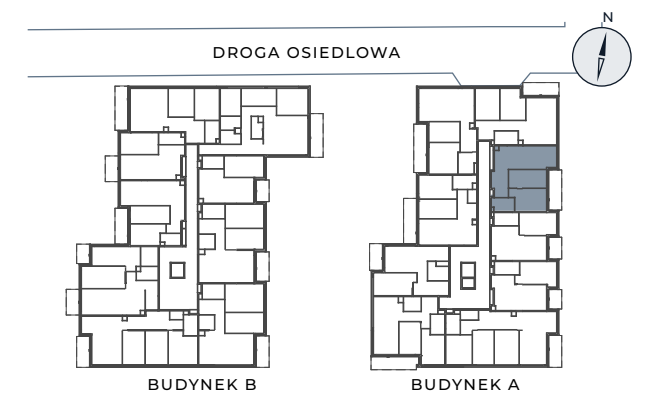
Ściany bez możliwości demontażu
 Ściany z możliwością demontażu
 Ściany z możliwością zmiany aranżacji
 Grzejniki
 Wejście do lokalu mieszkalnego
 Kratka wentylacyjna
 0m 1m 2m 3m 4m



ASTELIA
PARK



1 KORYTARZ	7,14 m ²
2 POKÓJ Z ANEKSEM	22,62 m ²
3 POKÓJ	11,15 m ²
4 POKÓJ	12,43 m ²
5 ŁAZIENKA	4,78 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	58,12 m²
Pow. ścian z możliwością demontażu	1,56 m ²
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA	59,68 m²
6 BALKON	8,39 m ²



BIURO SPRZEDAŻY:

+48 22 375 93 06
sprzedaz@alberoinvest.pl



INWESTOR:
P1 Fundusz Inwestycyjny Zamknięty

WYKONAWCA:
AI GRI 2 SP. Z O.O.

ADRES INWESTYCJI:
ul. Kąty Grodzkie, 03-289 Warszawa

ARCHITEKT:
SK ARCHITEKCI SP. Z O.O.



UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022r. poz. 1679) oraz przepisami w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07, tj. powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych, w świetle wykończonych ścian. Powierzchnię sprzedażową obliczono jako sumę powierzchni użytkowej i powierzchni ścian z możliwością demontażu. Powierzchnia użytkowa i sprzedażowa w lokalu może ulec zmianie w trakcie realizacji prac budowlanych, lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. może ulec zmianie w trakcie realizacji inwestycji, przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie, urządzenia elektryczne i sanitarne oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią wyposażenia nabywanego lokalu.