

### LEGENDA:

SKALA 1:100

	ŚCIANA NIEROZBIERALNA
	ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
hp	WYSOKOŚĆ MIERZONA DO SPODU OKNA WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU
	OBRYŚY BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI
	OTWÓR W STROPIE

NATURA, MIASTO I JA...

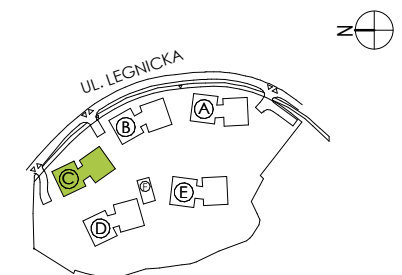
## ODEA<sub>park</sub>

TWOJA LUKSUSOWA REZIDENCJA W GDARSKU

1 POKÓJ, 1 PIĘTRO

### Apartament C.1.16

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. [m <sup>2</sup> ]
1	Hol	4.74 m <sup>2</sup>
2	Salon z aneksem kuchennym	20.32 m <sup>2</sup>
3	Łazienka	6.87 m <sup>2</sup>
	Pow. pod ściankami dział.	0.39 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia</b>		<b>32.32 m<sup>2</sup></b>
4	Balkon	6.90 m <sup>2</sup>



1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 7 Sp. k.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m<sup>2</sup> z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."  
"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.
3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.