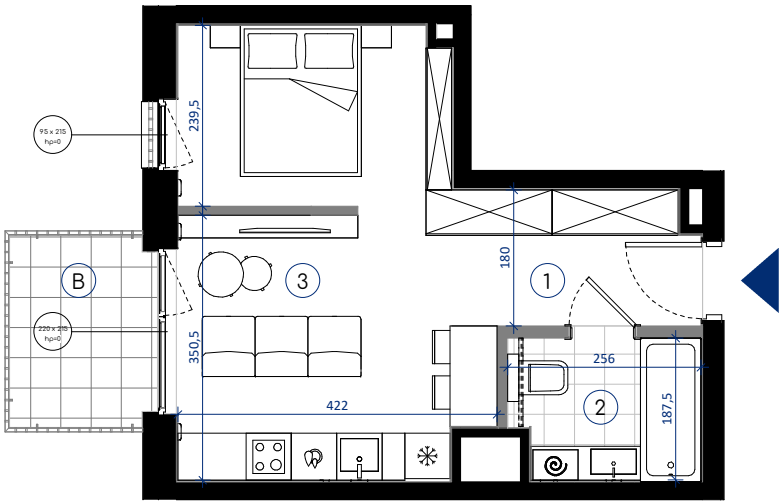
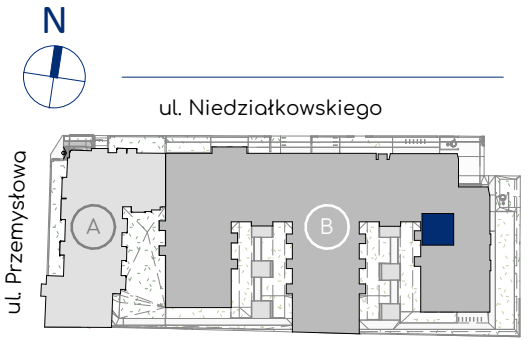
SAGARIS

MIESZKANIE M.048

Typ lokalu	2 - pokojowe
Część budynku	B
Klatka	C
Piętro	1
Szacowana wysokość pomieszczeń	około 257cm

1	Korytarz	4,64 m²
2	Łazienka	4,59 m²
3	Pokój z aneksem	23,30 m²
	POWIERZCHNIA	32,54 m²
B	Balkon	4,54 m²





UWAGA!

1. ARANŻACJA LOKALU PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWA, NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ. URZĄDZENIA SANITARNE, KUCHENNE, DRZWI WEWNĘTRZNE I ELEMENTY ARANŻACJI NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALI I MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY.

2. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH I INNE PODANE SĄ NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO. W TRAKCIE BUDOWY MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANYCH. WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE W ŚWIETLE WYKOŃCZENIA ŚCIAN – TYNKÓW I OKŁADZIN. KARTA NIE POWINNA STANOWIĆ PODSTAWY DOBORU MEBLI, URZĄDZEŃ I POZOSTAŁEGO WYPOSAŻENIA. POMIARY W TYCH CELACH NALEŻY WYKONAĆ PO WYDANIU LOKALU.

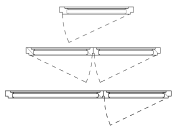
3. POWIERZCHNIE ZOSTAŁY OBLICZONE W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM, PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW I OKŁADZIN, NA POZIOMIE PODŁOGI BEZ UWZGLĘDNIENIA LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.

4. INFORMACJE NA KARCIE NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO.

5. RZECZYWISTA WIELKOŚĆ I KSZTAŁT TARASU/LOGGI ZOSTANĄ OSTATECZNIE PODANE PO ZAKOŃCZENIU BUDOWY. POWIERZCHNIA I KSZTAŁT TARASU/LOGGI NIE MA WPŁYWU NA CENĘ LOKALU.

LEGENDA

- ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
- ŚCIANY DZIAŁOWE
- POTENCJALNA ZABUDOWA GK DO WYKONANIA WE WŁASNYM ZAKRESIE W TRAKCIE PRAC ARANŻACYJNYCH PRZEZ PRZYSZŁEGO WŁAŚCICIELA



- OKNO 1-SKRZYDŁOWE ROZWIERNO-UCHYLNE
- OKNO 2-SKRZYDŁOWE ROZWIERNO-UCHYLNE
- OKNO 2-CZĘŚCIOWE 1 SKRZYDŁO ROZWIERNO-UCHYLNE

SPRZEDAZ@SAGARIS.PL WWW.SAGARIS.PL

INWESTOR: SAGARIS

PROJEKTANT: CDF ARCHITEKCI

NALEŻYMY DO: PZFD Polski Związek Firm Deweloperskich

22/09/2025