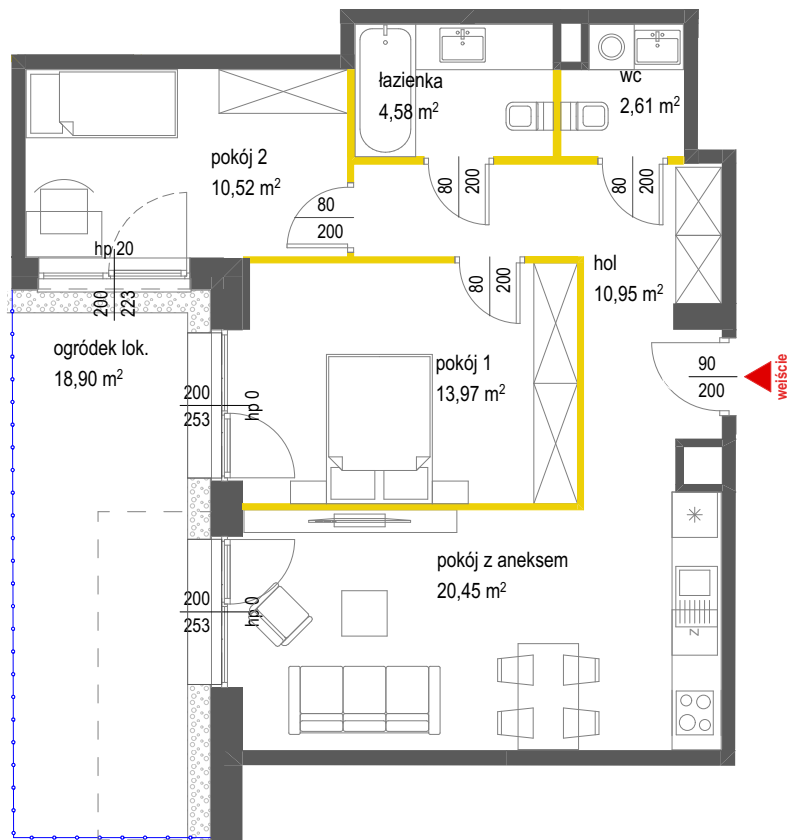


lokal mieszkalny
karta informacyjna inwestycji



- LEGENDA**
- ścianki działowe nadające się do demontażu
 - ściany i obudowy pionów instalacyjnych
 - ogrodzenie ogródków-systemowe, z paneli kratowych o wysokości ok. 110 cm
 - opaska żwirowa
 - obrys balkonu powyżej



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



NEO
NOVA OCHOTA 3

data sporządzenia karty 21.08.2025

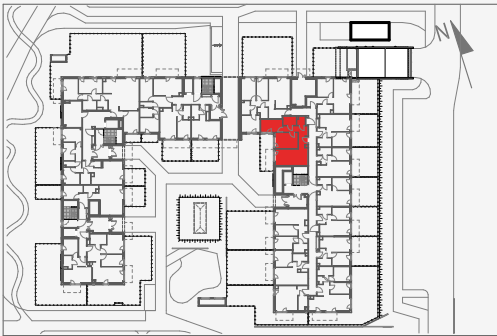
LOKAL NR 66

PIĘTRO	0
POKOJE	3
KLATKA	D
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	63,08 m²

hol	10,95 m²
pokój z aneksem	20,45 m²
pokój 1	13,97 m²
pokój 2	10,52 m²
łazienka	4,58 m²
wc	2,61 m²

ogródek lok.	18,90 m²
--------------	----------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



ŁOPUSZAŃSKA 235

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Wojciecha Opackiego 4A

BIURO SPRZEDAŻY

tel. 22 228 66 80