



data sporządzenia karty: 20.08.2025

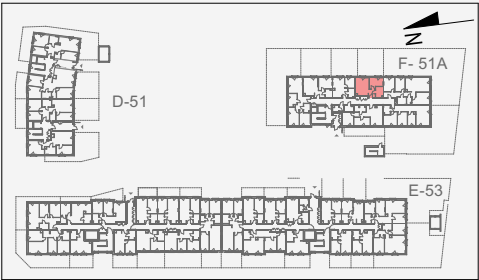
LOKAL NR 120

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| PIĘTRO        | 0                    |
| POKOJE        | 2                    |
| KŁATKA        | 5                    |
| POW. UŻYTKOWA | 35,34 m <sup>2</sup> |

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| HOL                       | 3,93 m <sup>2</sup>  |
| POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM | 16,53 m <sup>2</sup> |
| POKÓJ 1                   | 9,35 m <sup>2</sup>  |
| ŁAZIENKA                  | 5,53 m <sup>2</sup>  |

OGRÓDEK LOKATORSKI 50,07 m<sup>2</sup>

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU F

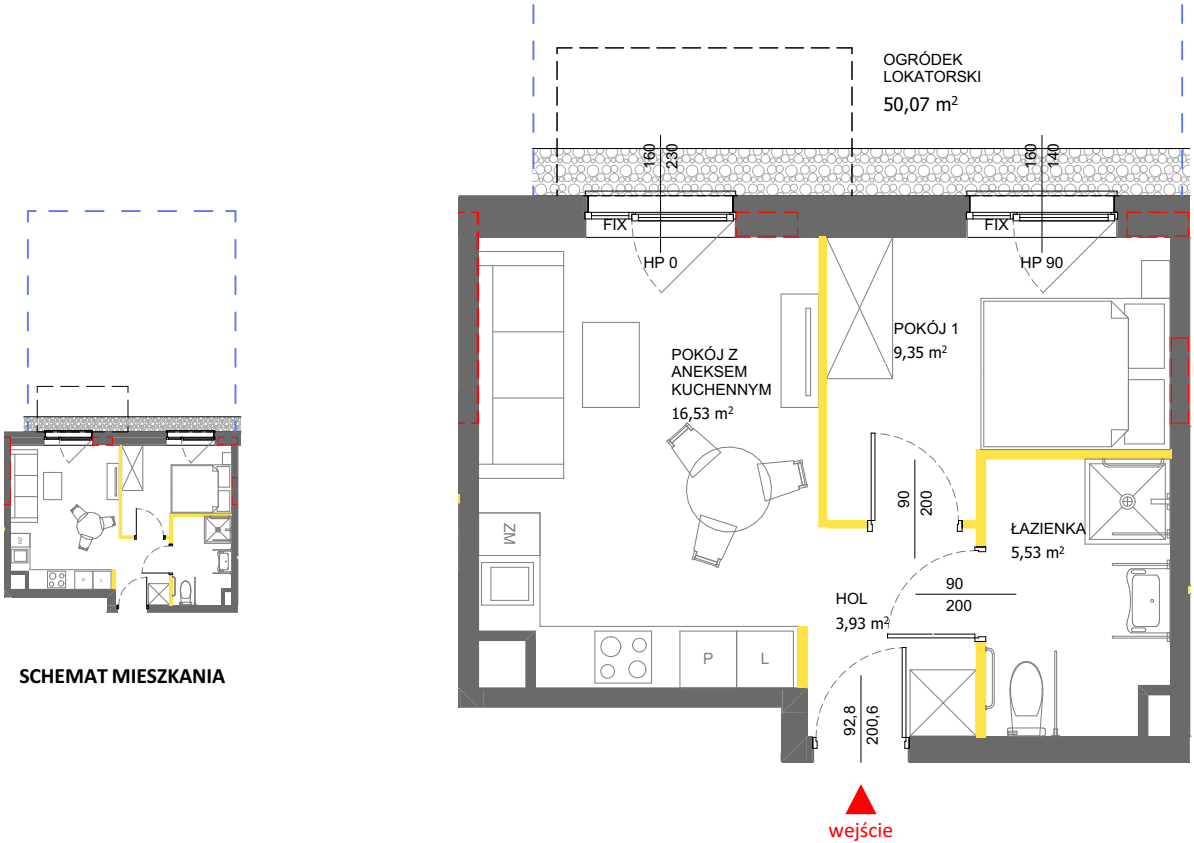


Mieszkanie powtarzalne: 127

Adres inwestycji:  
ul. Henryka II Pobożnego 51, 51A, 53, Warszawa

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 228 67 27



SCHEMAT MIESZKANIA

LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- obudowy szachtów instalacyjnych
- ściany i słupy konstrukcyjne
- opaska żwirowa
- wygrodzenie ogródków z siatki systemowej o wys. 1,5m
- obrys balkonu na wyższej kondygnacji



VICTORIA ASSET MANAGEMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.