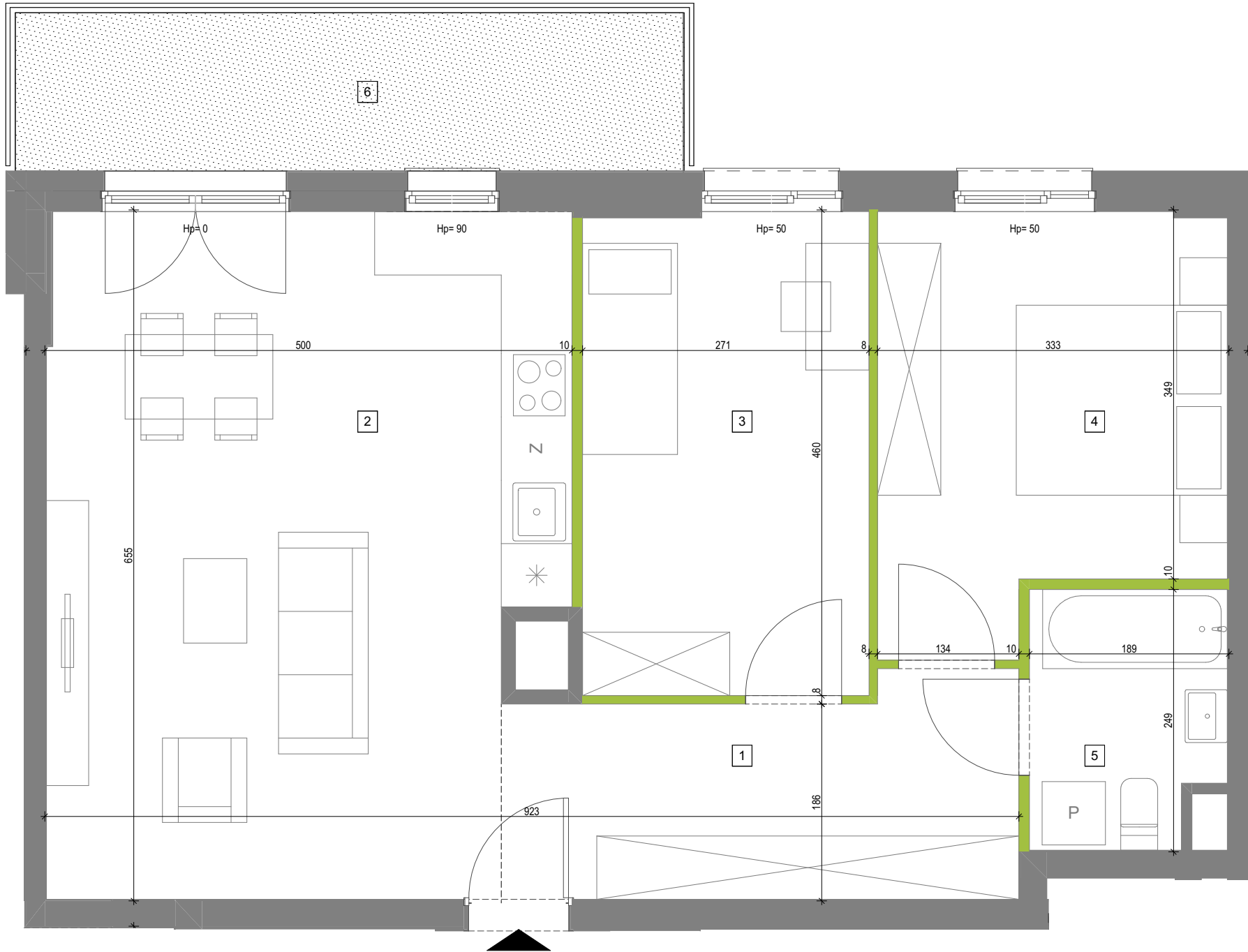




|    |                                       |          |
|----|---------------------------------------|----------|
|    | PIĘTRO                                | 2        |
|    | LOKAL MIESZKALNY                      | D.1.3.23 |
| nr | nazwa pomieszczenia                   | pow (m²) |
| 1  | KOMUNIKACJA                           | 9,52 m²  |
| 2  | POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM               | 30,51 m² |
| 3  | SYPIALNIA                             | 12,38 m² |
| 4  | SYPIALNIA                             | 12,54 m² |
| 5  | ŁAZIENKA                              | 4,36 m²  |
|    | POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI | 1,51 m²  |
|    | POWIERZCHNIA                          | 70,82 m² |
| 6  | BALKON                                | 9,49 m²  |



- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez ACG 22 Sp. z o.o.  
- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836:1997 „Pole powierzchni podane się w m<sup>2</sup> z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.  
- Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.  
- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.  
- Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.  
- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

| LEGENDA: |                                            |
|----------|--------------------------------------------|
|          | ŚCIANA NIEROZBIERALNA                      |
|          | ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU |
| Hp=      | WYSOKOŚĆ PARAPETU/PROGU                    |
|          | TARAS - POWIERZCHNIA UTWARDZONA            |

