

lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



data sporządzenia karty 28/08/2025

LOKAL NR 70

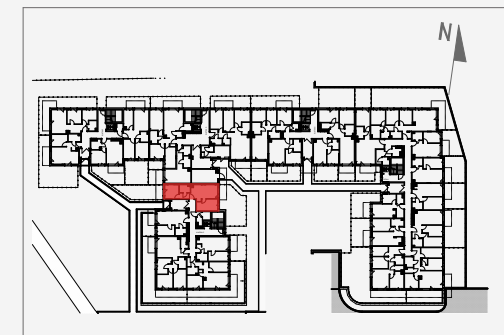
PIĘTRO 0
POKOJE 3
KLATKA E

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 43,60 m²

HOL	4,49 m ²
ŁAZIENKA	3,80 m ²
POKÓJ 1	10,50 m ²
POKÓJ 2	8,87 m ²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	15,94 m ²

OGRÓDEK LOKATORSKI 1	29,31 m ²
OGRÓDEK LOKATORSKI 2	41,73 m ²

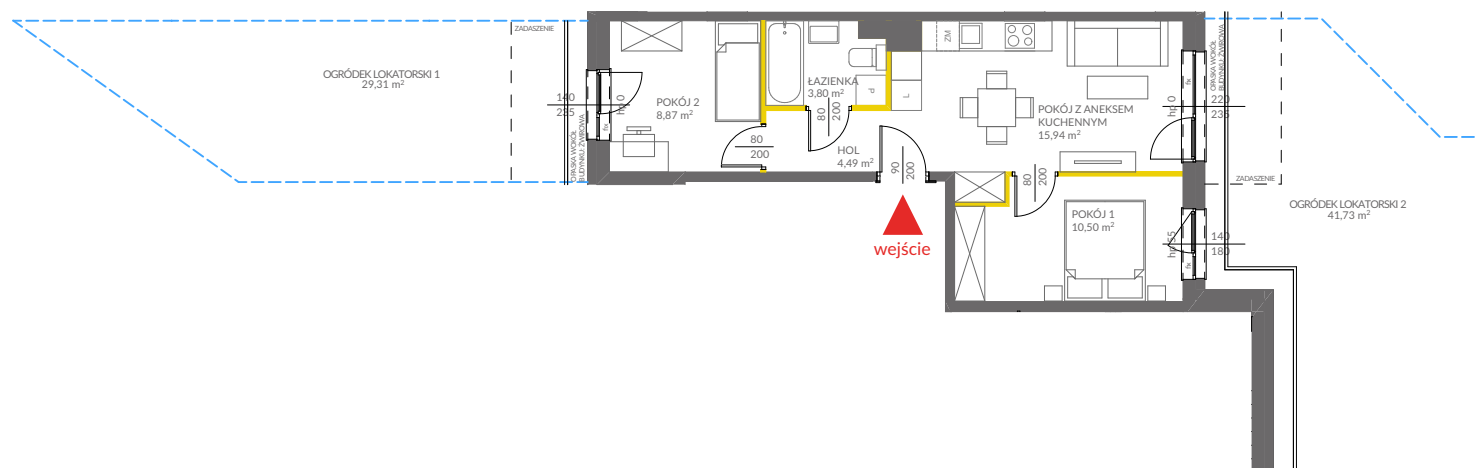
POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU A



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marii Callas 20A

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 15



LEGENDA:

ścianki działowe nadające się do demontażu
ścianki obudowy pionów instalacyjnych

ogrodzenie ogródków lokatorskich h=100cm
opaska żwirowa wokół budynku

1m 2m 3m 4m 5m

VICTORIA 2019

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.