

**1**  
LOKAL NR

**Budynek / Klatka**  
**Piętro**  
**Liczba pokoi**  
**Pow. użytkowa (wg PW ISO)**  
**Powierzchnia całościowa**

**B / 1**  
**parter**  
**2**  
**42,92 m<sup>2</sup>**  
**45,42 m<sup>2</sup>**

Przedpokój 3,61 m<sup>2</sup>  
Sypialnia 12,00 m<sup>2</sup>  
Łazienka 3,86 m<sup>2</sup>  
Salon z aneksem  
kuchennym 20,09 m<sup>2</sup>

Ogród zimowy 3,36 m<sup>2</sup>  
Ogródek



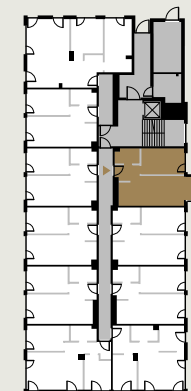
Rzut lokalu

Legenda

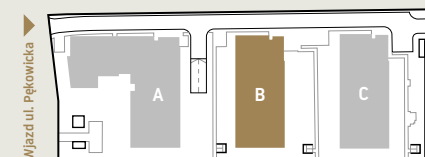
- Ściany nośne
- Ściany działowe demontowalne

**LOOK UP**  
HOUSE

by IMPERIAL



Rzut kondygnacji



Wjazd ul. Pękowicka

Sytuacja

Niniejsza broszura nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Przedstawione rzuty mają charakter poglądowy. Mieszkanie nie będzie wyposażone w widoczne na rzucie elementy sanitarne, drzwi wewnętrzne, meble, sprzęty RTV i AGD. Rozmieszczenie urządzeń sanitarnych i kuchennych jest przykładowe i może ulec zmianie. Powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu. Powierzchnia użytkowa mieszkania obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 oraz stosownym rozporządzeniem.



IMPERIAL  
Capital