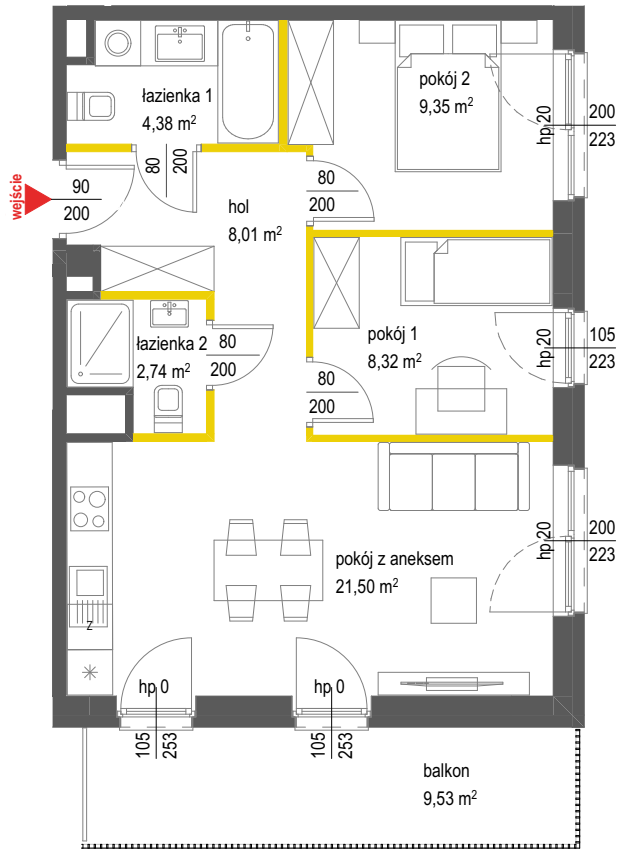


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych

Występujące typy balustrad balkonowych:

- balustrada zewnętrzna- tralki
- *wysokość balustrady min. 110 cm od wykończonej posadzki

przegroda balkonowa wykonana z płyty HPL



ŁOPUSZAŃSKA 235

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wieczystosięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



data sporządzenia karty 27.11.2024

LOKAL NR 124

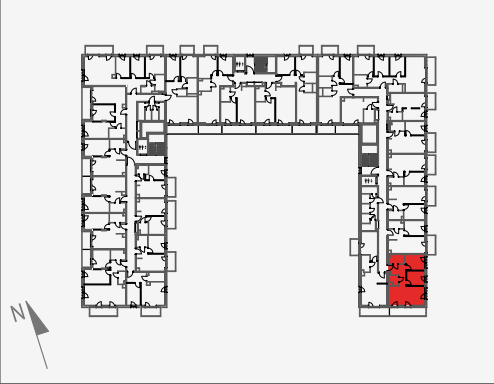
PIĘTRO	3
POKOJE	3
KLATKA	C
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	56,03 m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	54,30 m²

hol	8,01 m²
pokój z aneksem	21,50 m²
pokój 1	8,32 m²
pokój 2	9,35 m²
łazienka 1	4,38 m²
łazienka 2	2,74 m²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI DZIAŁOWYMI	1,73 m²
---------------------------------------	---------

balkon	9,53 m²
--------	---------

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIA POWTARZALNE: 104, 114, 134

BIURO SPRZEDAŻY

22 228 66 80