

SEGMENT	B
KLATKA	1
PIĘTRO	1
MIESZKANIE	01
Korytarz	5.62 m ²
Łazienka	4.00 m ²
Pokój	17.19 m ²
Pokój z aneksem	22.97 m ²
POW. UŻYTKOWA	49.78 m²
Balkon	5.12 m ²
Balkon	4.81 m ²

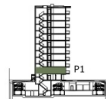
■ bez możliwości rozbiórki
■ z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szacunkowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnia użytkowa liczy się jest po linii tynku na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mającej charakter trwałego podłoża, przestrzeni jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni konstrukcyjnej); 2) na powierzchni użytkowej lokalu znajdują się wszystkie przemieszczenia wewnętrzne (tj. pokój / pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielna WC, korytarz, garderoba, a powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomocnicza i niewliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych.

AKTUALIZACJA - 08.07.2025