



- Ściany konstrukcyjne
- Ścianki działowe (nie płacisz za tę powierzchnię)

Powierzchnia użytkowa lokalu określona została na podstawie Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07. Na wszelkie zmiany należy uzyskać zgodę projektanta. Nie dopuszcza się zmian elewacji budynku. Nie dopuszcza się wkuwania podejść instalacyjnych w ściany międzylokalowe. Niniejsza karta lokalu ma charakter poglądowy i stanowi jedynie zaproszenie do zawarcia umowy, o której mowa w ART 71 KC.



**MIESZKANIE: B209**  
**PIĘTRO: 2**  
**LICZBA POKOI: 1**

1. SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM I SYPIALNIANYM	<b>30,86 m<sup>2</sup></b>
2. PRZEDPOKÓJ	<b>3,92 m<sup>2</sup></b>
3. ŁAZIENKA	<b>4,44 m<sup>2</sup></b>
4. BALKON	<b>tak</b>
<b>RAZEM</b>	<b>39,22 m<sup>2</sup></b>
POWIERZCHNIA POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI (NIE PŁACISZ ZA NIĄ)	<b>0,65 m<sup>2</sup></b>