



BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
ul. Leśnych Skrzatów, Poznań
dz. nr 1/10, 1/12, 1/13, 1/14, 1/15, 1/25, 1/27

www.zaciszemarcelin.pl
e-mail: bsmpoznan@atal.pl
tel. 609 590 025

ATAL S.A. Biuro Sprzedaży Mieszkań, 61-132 Poznań, ul. Inflancka 25



ZACISZE
MARCELIN

MIESZKANIE A3.C.0.4

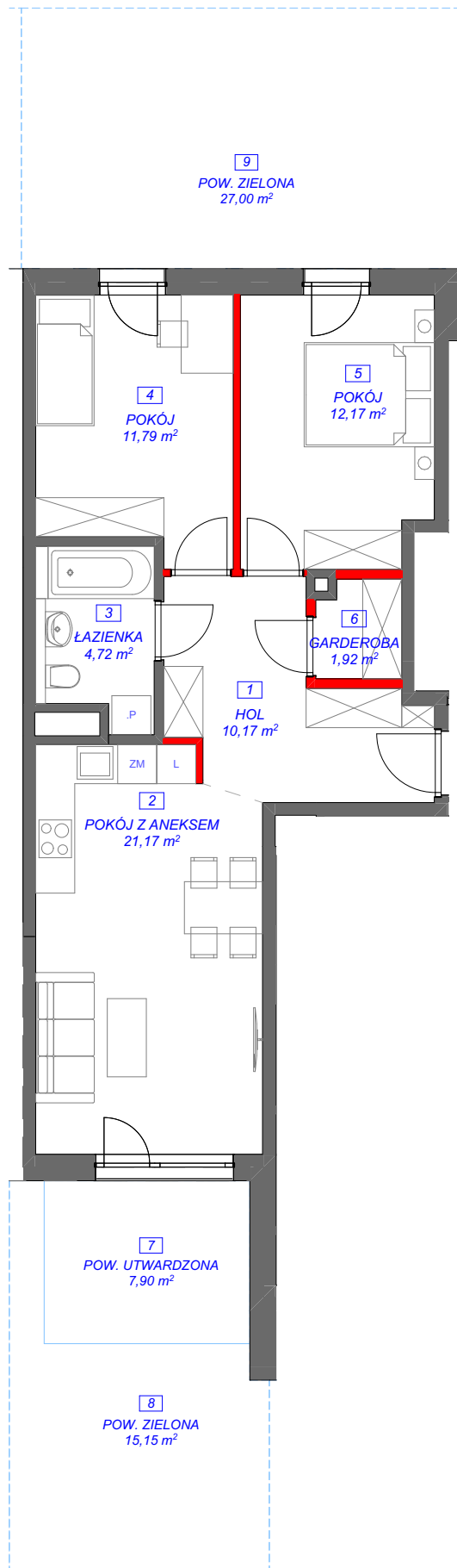
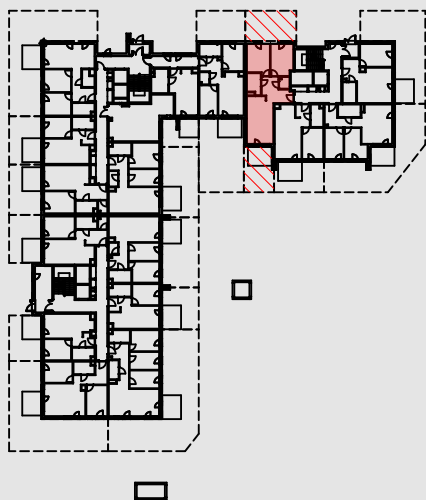
PARTER

1	HOL	10,17 m ²
2	POKÓJ Z ANEKSEM	21,17 m ²
3	ŁAZIENKA	4,72 m ²
4	POKÓJ	11,79 m ²
5	POKÓJ	12,17 m ²
6	GARDEROBA	1,92 m ²

 powierzchnia ścian działowych
możliwych do demontażu / wyburzenia 1,38 m²

MAKSYMALNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 63,32 m²

7	POW. UTWARDZONA	7,90 m ²
8	POW. ZIELONA	15,15 m ²
9	POW. ZIELONA	27,00 m ²



- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do stanu wynikającego z projektu, wynikające ze specyfikacji prac budowlanych.
- Powierzchnia jest obliczona w świetle pionowych przegród w stanie wykończonym, przy uwzględnieniu tynków i okładzin o grubości 1,5 cm, na poziomie podłogi bez uwzględnienia listew przypodłogowych, progów itp. Wymiary są podane w stanie bez wykończenia.
- Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z wszelkimi aktualizacjami oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836. Powierzchnia użytkowa uwzględnia powierzchnię elementów nadających się do demontażu i rozbiórki (rury, kanały i ścianki działowe), nie uwzględnia natomiast powierzchni otworów na drzwi i okna oraz nisz w elementach zamykających.