

# KARTA MIESZKANIA A.74 | 2 pokoje | 36,07 m<sup>2</sup>



UL. MAŃKOWSKA, WARSZAWA

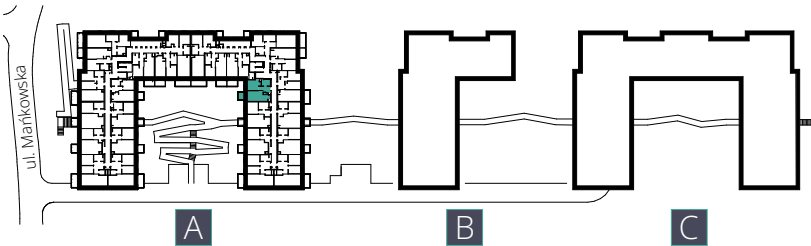
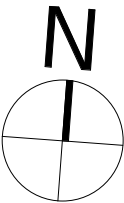
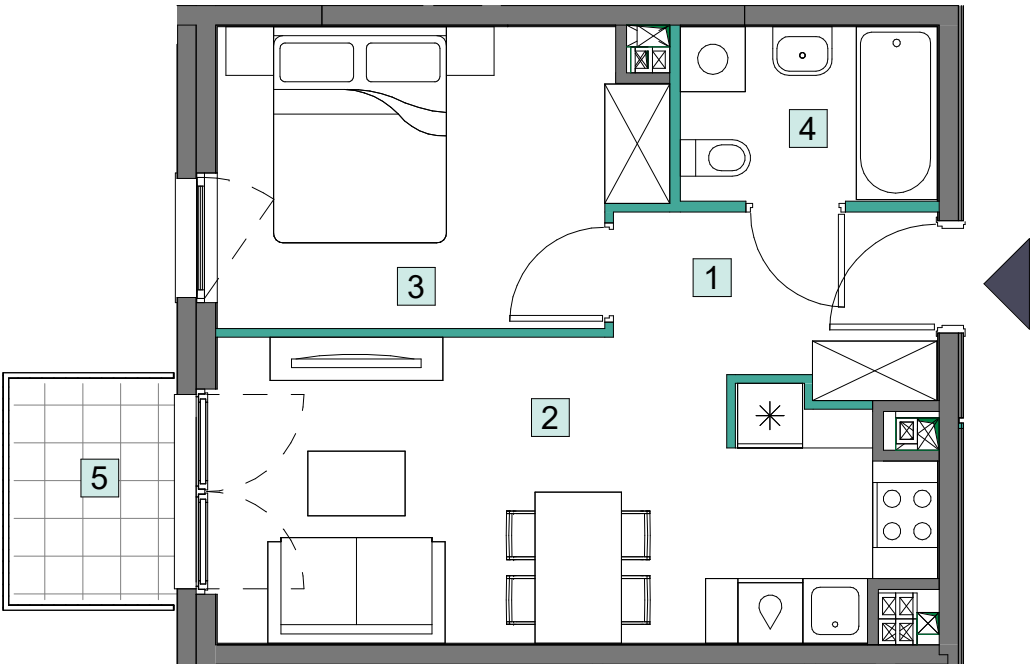
BUDYNEK A  
KLATKA IV  
PIĘTRO 2  
LICZBA POKOI 2

NR LOKALU A.74

POWIERZCHNIA  
UŻYTKOWA 36,07 m<sup>2</sup>

## WYKAZ POMIESZCZEŃ

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| 1. Korytarz        | 4,38 m <sup>2</sup>  |
| 2. Salon z aneksem | 17,10 m <sup>2</sup> |
| 3. Sypialnia       | 10,75 m <sup>2</sup> |
| 4. Łazienka        | 3,84 m <sup>2</sup>  |



ŚCIANY DZIAŁOWE 0 1 2 3 4 5m

1. Powierzchnia Użytkowa Lokalu Mieszkalnego obejmuje powierzchnię wszystkich pomieszczeń mierzoną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego w oparciu o wytyczne normy PN-ISO 9836:2015-12.
2. Urządzenia sanitarne, kuchenne, umeblowanie oraz drzwi wewnątrzlokalowe nie stanowią wyposażenia lokalu.
3. Lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. podane zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice usytuowania tych elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

Niniejszy plan ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Powierzchnia pod ścianami  
działowymi wliczana do  
Powierzchni Sprzedażowej  
Lokalu Mieszkaniowego 1,18

5. Balkon 3,02 m<sup>2</sup>