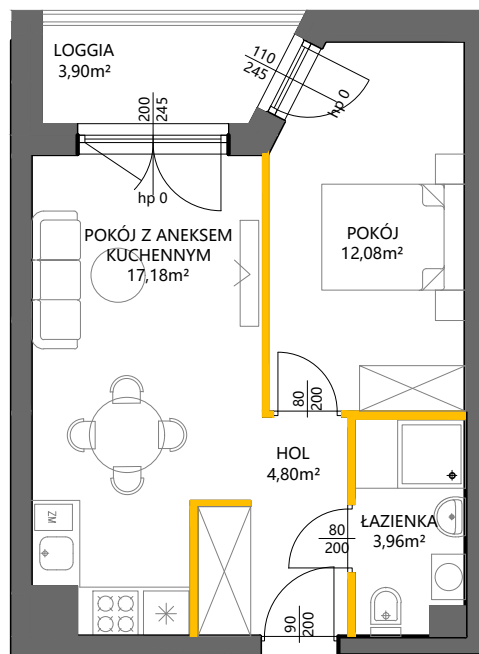


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



wejście

LEGENDA

- zabudowa logii betonowa/szklana
- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.

 **VICTORIA DOM**

miasteczko
Nova Sfera 5

data sporządzenia karty: 13.08.2025

LOKAL NR 46

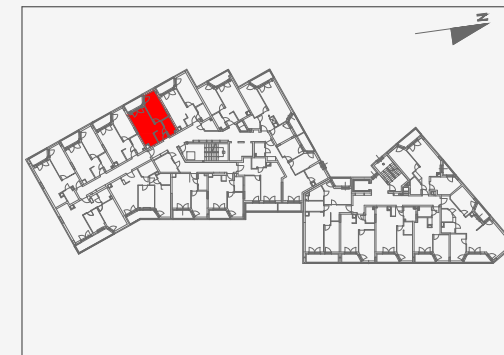
PIĘTRO 3
POKOJE 2
KLATKA A

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 38.02 m²

HOL	4,80 m ²
POKÓJ DZ. Z ANEKSEM KUCHENNYM	17,18 m ²
POKÓJ	12,08 m ²
ŁAZIENKA	3,96 m ²

LOGGIA 3,90 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 20, 33, 46, 59, 72, 85, 98
Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska 5

BIURO SPRZEDAŻY

 22 113 95 16