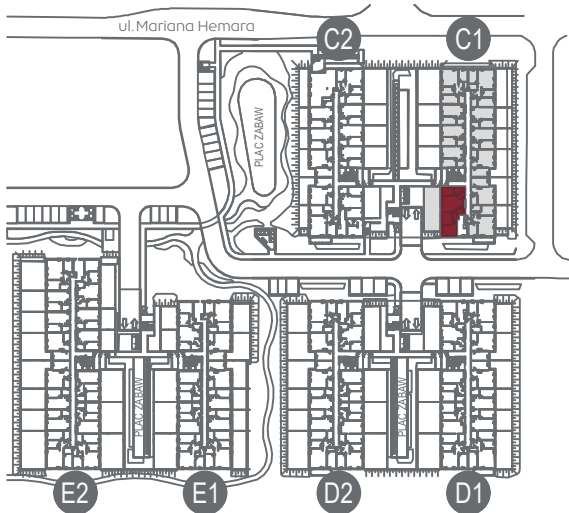
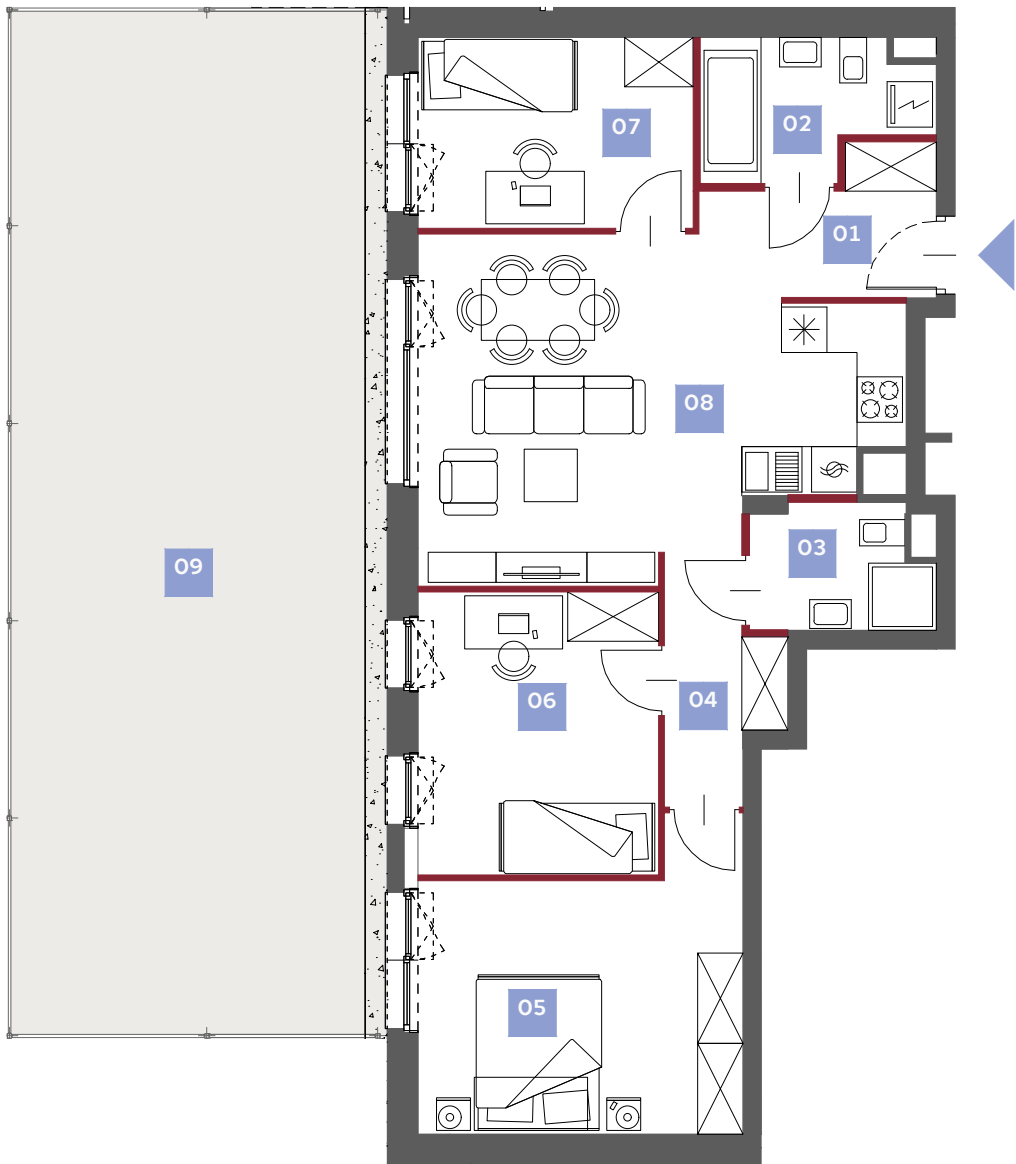


KARTA MIESZKANIA C1.11 | 4 POKOJE | 80.49m2



ŚCIANY DZIAŁOWE



1. Powierzchnia Użytkowa Lokalu Mieszkalnego obejmuje powierzchnię wszystkich pomieszczeń mierzoną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego w oparciu o wytyczne normy PN-ISO 9836:2015-12.
2. Powierzchnię Sprzedażową Lokalu Mieszkalnego stanowi Powierzchnia Użytkowa Lokalu Mieszkalnego, powiększona o powierzchnię pod ścianami działowymi wskazanymi na niniejszym planie Lokalu Mieszkalnego.
3. Urządzenia sanitarne, kuchenne, umeblowanie oraz drzwi wewnątrzlokalowe nie stanowią wyposażenia lokalu.
4. Lokalizacja przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych, itp. zostały podane zgodnie z projektem wykonawczym. Mogą wystąpić niewielkie różnice usytuowania tych elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

Niniejszy plan ma charakter informacyjno-marketingowy i nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

MIASTECZKO
BRZEZINY



UL. HEMARA, WARSZAWA

BUDYNEK C1
PIĘTRO PARTER
LICZBA POKOI 4

NR LOKALU C1.11
POWIERZCHNIA SPRZEDAŻOWA 80.49m2

WYKAZ POMIESZCZEŃ

1. HOL	5.15m2
2. ŁAZIENKA	4.90m2
3. WC	3.72m2
4. KOMUNIKACJA	4.17m2
5. POKÓJ	15.16m2
6. POKÓJ	11.86m2
7. POKÓJ	9.08m2
8. SALON + ANEKS	24.01m2

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA 78.05m2

Powierzchnia pod ścianami działowymi wliczana do Powierzchni Sprzedażowej Lokalu Mieszkalnego 2.44m2

9. OGRÓD 67.85m2