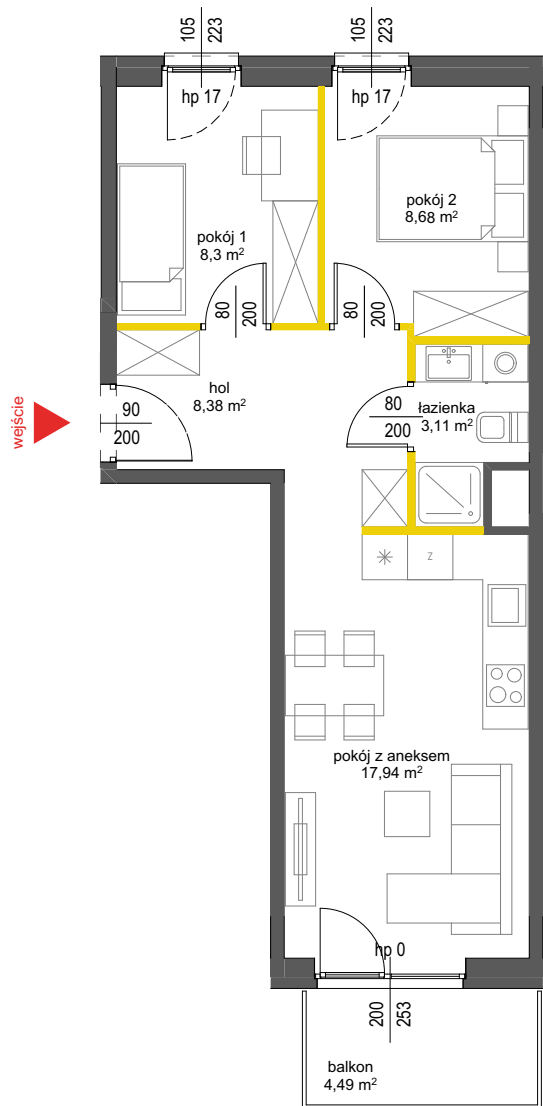


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych
- kanały instalacyjne obudowane



data sporządzenia karty: 21.11.2024

LOKAL NR 44

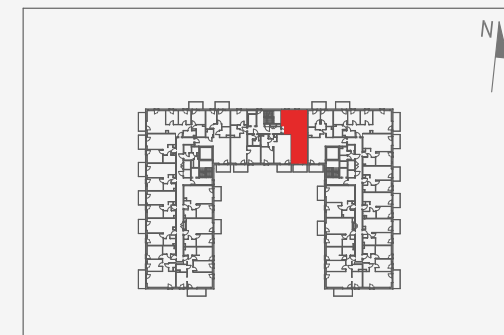
PIĘTRO	1
POKOJE	3
KLATKA	2
POWIERZCHNIA ROZLICZENIOWA	47,55 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	46,41 m ²

hol	8,38 m ²
pokój z aneksem	17,94 m ²
pokój 1	8,30 m ²
pokój 2	8,68 m ²
łazienka	3,11 m ²

POWIERZCHNIA POD ŚCIANKAMI
DZIAŁOWYMI 1,14 m²

balkon 4,49 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



MIESZKANIE POWTARZALNE: 47, 50

Adres inwestycji: Warszawa, ul. Pawła Włodkowica 11C

BIURO SPRZEDAŻY

☎ 22 113 95 16

KLINY DEVELOPMENT

Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2015-12, powołaną w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Powierzchnia rozliczeniowa lokalu, uwzględniająca powierzchnię pod ściankami działowymi, służy do ustalenia ceny sprzedaży. Powierzchnia użytkowa lokalu służy do celów ewidencyjnych i wycenstoksięgowych. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony elewacji.