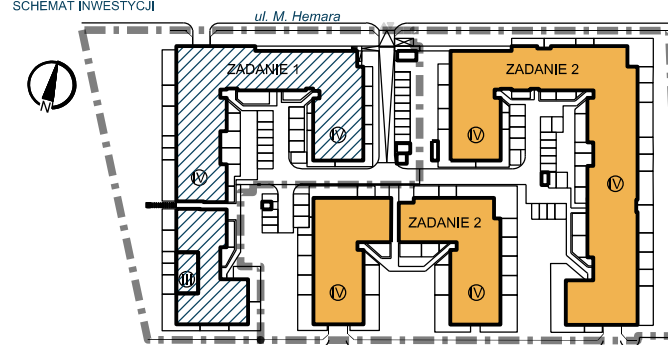


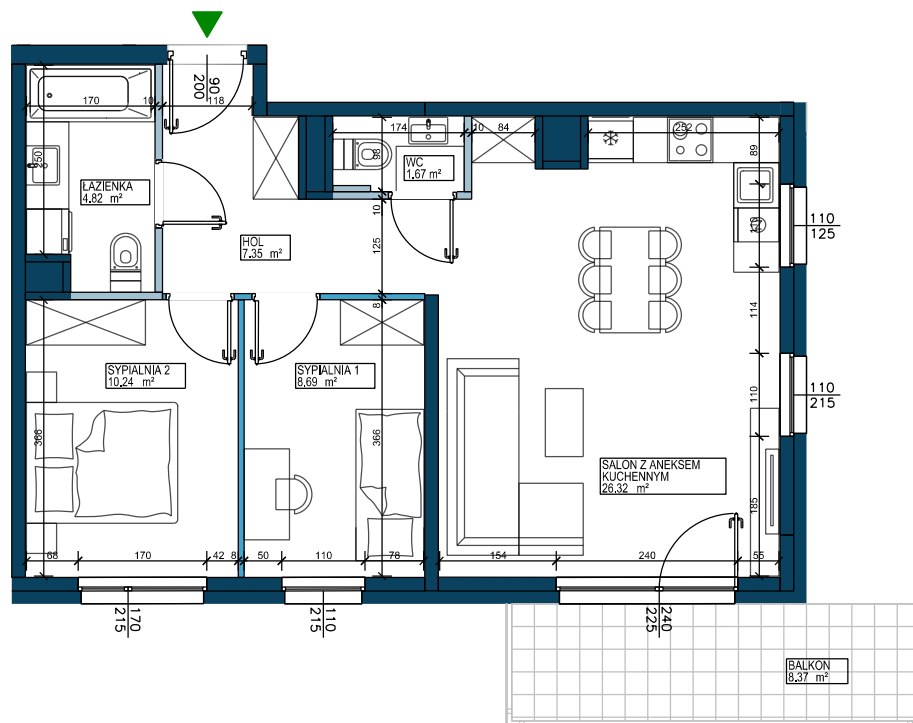
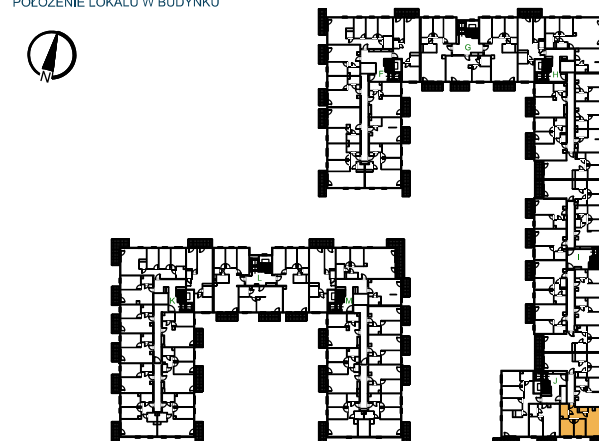


PIĘTRO 1
LICZBA POKOI 3

SCHEMAT INWESTYCJI



POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



| | |
|-------------------------------------|-----------------|
| HOL | 7.35 m2 |
| ŁAZIENKA | 4.82 m2 |
| WC | 1.67 m2 |
| SYPIALNIA 1 | 8.69 m2 |
| SYPIALNIA 2 | 10.24 m2 |
| SALON Z ANEKSEM SYPIALNIANYM | 26.32 m2 |
| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU | 59.09 m2 |
| BALKON | 8.37 m2 |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU BĘDZIE OKREŚLONA ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 ROKU W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ. U. Z 2020 R., POZ. 1333) PRZY UWZGLĘDNIENIU POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:2015.

PRZESTRZEŃ POD TZW. SKOSAMI JEST ZALICZANA:

- W 100%, JEŚLI WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ JEST RÓWNA LUB WIĘKSZA OD 2,20M,
- W 50%, JEŚLI JEST RÓWNA LUB WIĘKSZA OD 1,40M I MNIJSZA NIŻ 2,20M.

POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ, KTÓREJ WYSOKOŚĆ JEST MNIJSZA OD 1,40M NIE JEST ZALICZANA DO POW. UŻYTKOWEJ LOKALU. WYMARY PODANO W ŚWIETLE TYNKU.

LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH PODANO W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY I POGŁADOWY. KARTA KATALOGOWA MA CHARAKTER INFORMACYJNY I NIE STANOWI OFERTY ZGODNIE Z ZASADAMI KC. PODANE POWIERZCHNIE MOGĄ ULEC ZMIANOM NA ETAPIE WYKONAWCZYM I ZOSTANĄ ROZLICZONE ZGODNIE Z ZASADAMI UMOWY DEWELOPERSKIEJ/ PRZEDWSTĘPNEJ UMOWY SPRZEDAŻY.

LEGENDA:

- ścianki działowe - możliwość likwidacji w ramach zmian lokatorskich
- ścianki działowe - możliwość przesunięcia w ramach zmian lokatorskich
- ściany konstrukcyjne i obudowy pionów niepodlegające zmianom lokatorskim