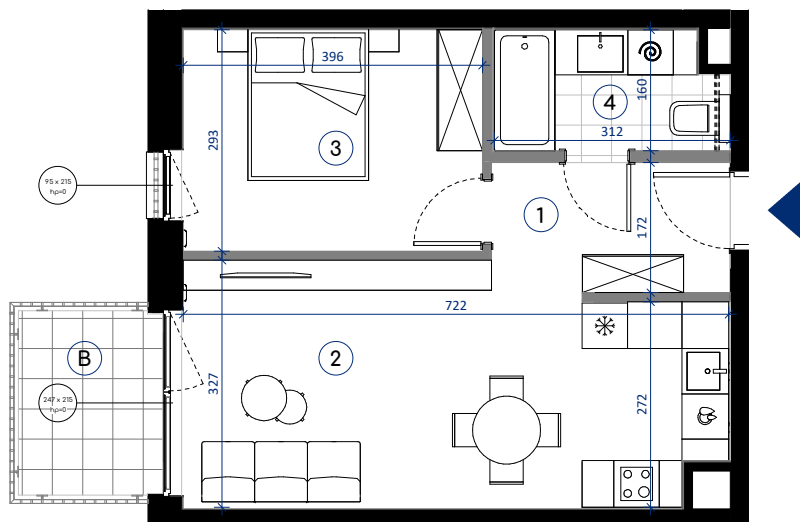




## UWAGI

1. ARANŻACJA LOKALU PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWA. NINIEJSZA KARTA KATALOGOWA ZOSTAŁA OPRACOWANA NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU DALSZEGO PROJEKTOWANIA MOGĄ WYSTĄPIĆ ZMIANY W STOSUNKU DO INFORMACJI ZAWARTYCH NA KARCIE KATALOGOWEJ. URZĄDZENIA SANITARNE, KUCHENNE, DRZWI WEWNĘTRZNE I ELEMENTY ARANŻACJI NIE STANOWIĄ WYPOSAŻENIA LOKALI I MAJĄ CHARAKTER POGLĄDOWY.
2. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJE PRZYBÓRÓW SANITARNYCH I INNE PODANE SĄ NA PODSTAWIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO. W TRAKCIE BUDOWY MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO STANU WYNIKAJĄCEGO Z PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI PRAC BUDOWLANICH. WYMIARY POMIESZCZEŃ PODANE W ŚWIETLE WYKOŃCZENIA ŚCIAN - TYNKÓW I OKŁADZIN. KARTA NIE POWINNA STANOWIĆ PODSTAWY DOBORU MEBLI, URZĄDZEŃ I POZOSTAŁEGO WYPOSAŻENIA. POMIARY W TYCH CELACH NALEŻY WYKONAĆ PO WYDANIU LOKALU.
3. POWIERZCHNIE ZOSTAŁY OBLICZONE W ŚWIETLE PIONOWYCH PRZEGRÓD W STANIE WYKOŃCZONYM, PRZY UWZGLĘDNIENIU TYNKÓW I OKŁADZIN, NA POZIOME PODŁOGI BEZ UWZGLĘDNIENIA LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP.
4. INFORMACJE NA KARCIE NIE STANOWIĄ OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU ART. 66 KODEKSU CYWILNEGO.
5. RZECZYWISTA WIELKOŚĆ I KSZTAŁT TARASU/LOGGI ZOSTANĄ OSTATECZNIE PODANE PO ZAKOŃCZENIU BUDOWY. POWIERZCHNIA I KSZTAŁT TARASU/LOGGI NIE MA WPŁYwu NA CENĘ LOKALU.

## LEGENDA

■ ŚCIANY KONSTRUKCYJNE

■ ŚCIANY DZIAŁOWE

[ - - - ] POTENCJALNA ZABUDOWA GK DO WYKONANIA WE WŁASNYM ZAKRESIE W TRAKCIE PRAC ARANŻACYJNYCH PRZEZ PRZYSZŁEGO WŁAŚCICIELA



OKNO 1-SKRZYDŁOWE ROZWIERNO-UCHYŁNE

OKNO 2-SKRZYDŁOWE ROZWIERNO-UCHYŁNE

OKNO 2-CZEŚCIOWE 1-SKRZYDŁO ROZWIERNO-UCHYŁNE



ul. Niedziałkowskiego

ul. Przemysłowa



## MIESZKANIE

M.158

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| Typ lokalu                     | 2 - pokojowe |
| Część budynku                  | B            |
| Klatka                         | B            |
| Piętro                         | 4            |
| Szacowana wysokość pomieszczeń | około 257cm  |

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| 1 Korytarz          | 5,40 m <sup>2</sup>        |
| 2 Pokój z aneksem   | 21,64 m <sup>2</sup>       |
| 3 Pokój             | 11,60 m <sup>2</sup>       |
| 4 Łazienka          | 4,73 m <sup>2</sup>        |
| <b>POWIERZCHNIA</b> | <b>43,37 m<sup>2</sup></b> |

|          |                     |
|----------|---------------------|
| B Balkon | 4,54 m <sup>2</sup> |
|----------|---------------------|