



SEGMENT	B
KLATKA	1
PIĘTRO	10
MIESZKANIE	02
Łazienka	4.16 m ²
Pokój z aneksem	21.24 m ²
POW. UŻYTKOWA	25.40 m ²
Loggia	4.34 m ²

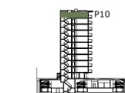
	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szacunkowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1) powierzchnię użytkową łączy się jest po 80% tylko na poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi nieprzeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłaz, przestrzeni jak np. ściany murowane, które zalicza się do powierzchni korpusowej); 2) na powierzchni użytkowej lokalu wchodzi się wszystkie przelączczenia wewnętrzne tj. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3) powierzchnia balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i niealiczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych

AKTUALIZACJA - 08.07.2025