# MIESZKANIE NR 7/A1 lokal 2

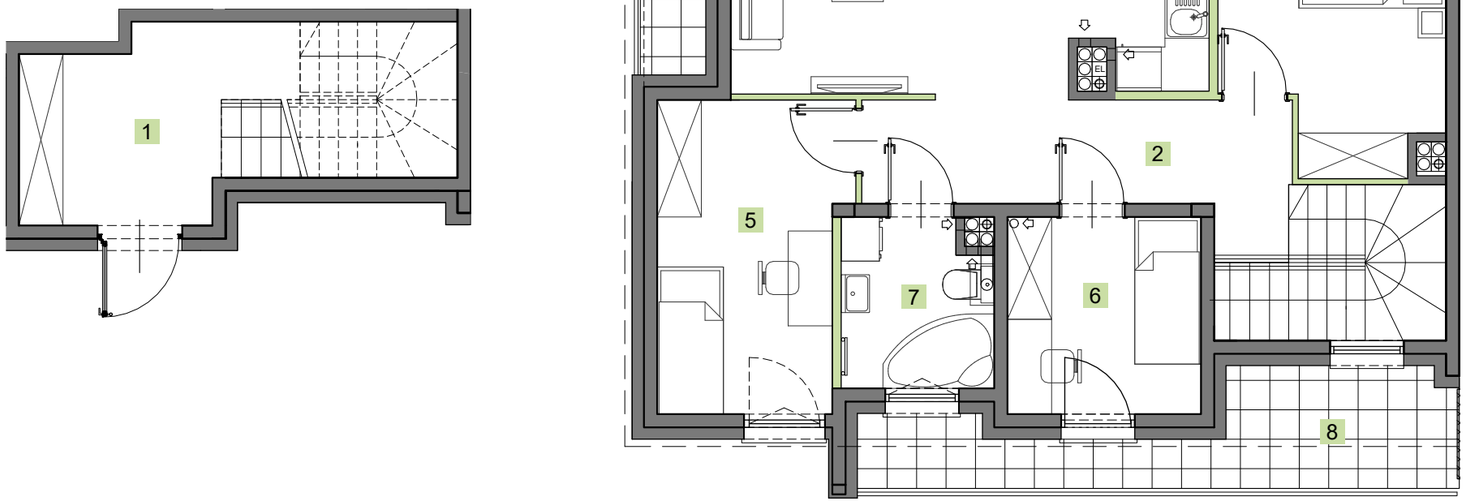
**Skala:**

0 1 2 3 4m

**Legenda:**

Ściany działowe

Szachty, ściany nośne i międzylokalowe





BJM DEVELOPMENT

Inwestor

BJM Development M.Smater, R.Siczek, D.Welik Sp. K.
Biuro Sprzedaży
ul. Klimontowska 26/48A, 04-672 Warszawa
Tel./fax. (22) 815-36-20
www.bjm-development.pl
e-mail: biuro@bjm-development.pl


Tytuł

KARTA KATALOGOWA I ARANŻACJA POMIESZCZEŃ

Inwestycja

## JEZIOROWA PRESTIGE HOUSE

| Kondygnacja | Numer budynku | Nr lokalu |
|---|---|---|
| I piętro | 7/A1 | 2 |

Zestawienie pomieszczeń

| Nr | Funkcja | Pow. użytkowa |
|---|---|---|
| | **Powierzchnie mieszkania** | |
| 01 | Komunikacja | 14,49 m² |
| 02 | Komunikacja | 8,81 m² |
| 03 | Salon z aneksem | 23,78 m² |
| 04 | Pomieszczenie | 13,42 m² |
| 05 | Pomieszczenie | 10,41 m² |
| 06 | Pomieszczenie | 6,89 m² |
| 07 | Łazienka | 4,44 m² |
| | **Powierzchnie dodatkowe** | |
| 08 | Balkon | 9,14 m² |
| 09 | Balkon | 14,18 m² |
| | Ogródek | 28,96 m² |

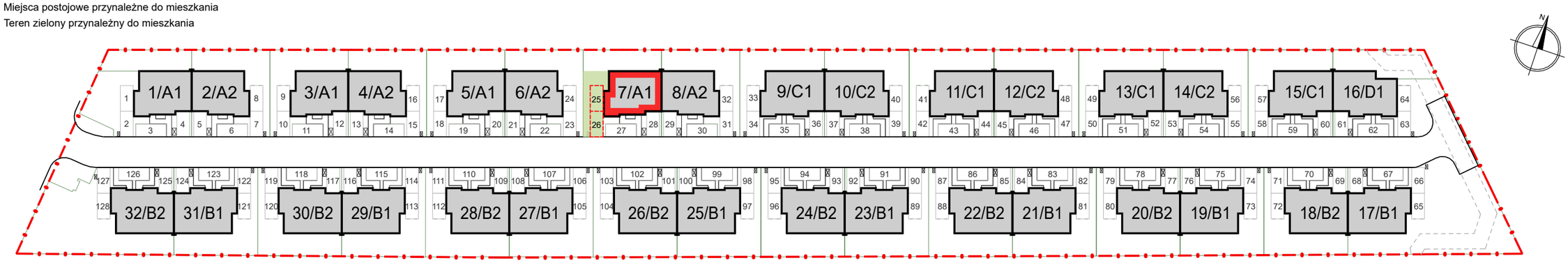
Powierzchnia użytkowa mieszkania: **82,24 m²**

**Legenda:**

Lokalizacja mieszkania na planie osiedla

Miejsca postojowe przynależne do mieszkania

Teren zielony przynależny do mieszkania




**Uwagi**

- podane powierzchnie i wymiary mogą ulec niewielkim zmianom wynikającym z realizacji obiektu
- wygląd mieszkania, jego części oraz zagospodarowanie terenu mogą nieznacznie ulec zmianie na etapie realizacji obiektu, zmianie nie ulegną natomiast istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność mieszkania
- powierzchnia balkonów, loggii, tarasów i ogródków może ulec niewielkim zmianom związanym ze sposobem montażu balustrad, przegród międzybalkonowych i ogrodzeń
- wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych itp. podano zgodnie z projektem budowlanym, mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i ustytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych
- powierzchnia użytkowa domu jest określona według normy PN-ISO 9836:2022-07, tj.: Powierzchnia użytkowa domu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.
- przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu