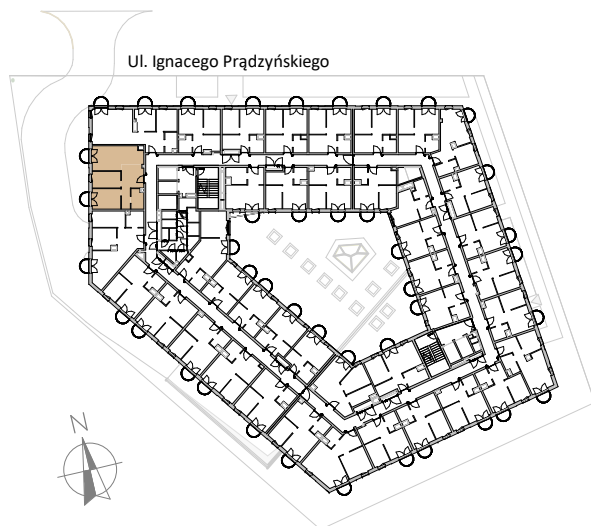
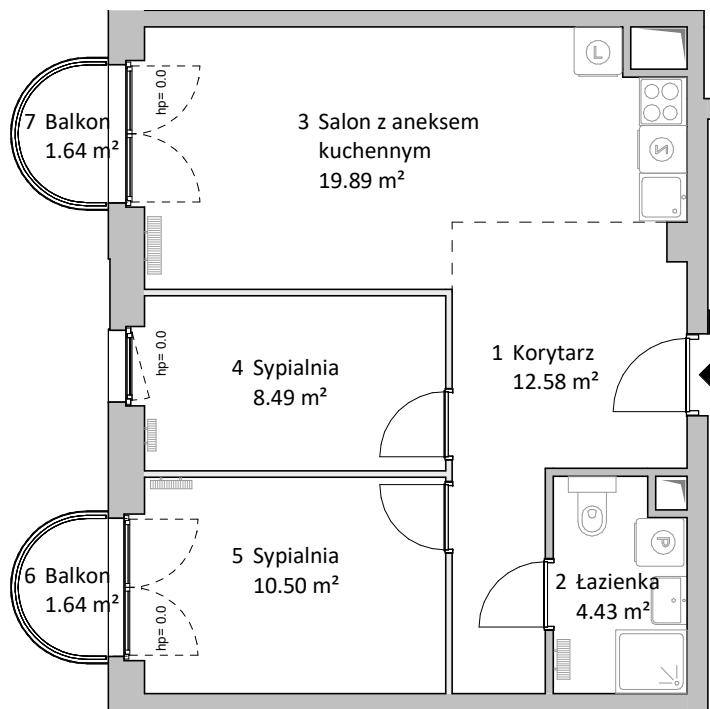


# apartamenty Oval Sky

WARSZAWA, WOLA, UL. PRĄDZYŃSKIEGO



Projektowane zagospodarowanie terenu



**lokal** **4.26**

**pomieszczenia:** 5  
**kondygnacja:** Piętro IV  
**strona świata:** Zachód

1 Korytarz	12.58 m <sup>2</sup>
2 Łazienka	4.43 m <sup>2</sup>
3 Salon z aneksem kuchennym	19.89 m <sup>2</sup>
4 Sypialnia	8.49 m <sup>2</sup>
5 Sypialnia	10.50 m <sup>2</sup>
+ 6 Balkon***	1.64 m <sup>2</sup>
+ 7 Balkon***	1.64 m <sup>2</sup>

**\*\* powierzchnia użytkowa: 55.89 m<sup>2</sup>**  
**\* powierzchnia wewnętrzna lokalu: 56.90 m<sup>2</sup>**

- Ściany bez możliwości modyfikacji
- Ściany z możliwością modyfikacji
- hp=0.0 - Wysokość wyk. parapetu nad wyk. posadzką (Brak parapetów w standardzie)

\* Powierzchnia wewnętrzna lokalu obejmuje:  
- powierzchnię użytkową lokalu zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07.  
- powierzchnię pod ściankami działowymi z możliwością modyfikacji  
- powierzchnię pod wszystkimi otworami / przejściami.  
\*\* Powierzchnia użytkowa lokalu obliczona zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 (pow. będzie wskazana w księdze wieczyste). Ze względu na trwające prace projektowe powierzchnie oraz lokalizacje przyborów sanitarnych mogą ulec zmianie. Wyposażenie przedstawione na karcie jest przykładem aranżacji, nie stanowi zobowiązania umownego.  
\*\*\* Projektowana powierzchnia tarasów / balkonów / loggi może ulec zmianie. Dopuszcza się lokalizowanie elementów infrastruktury technicznej na terenie tarasów.

