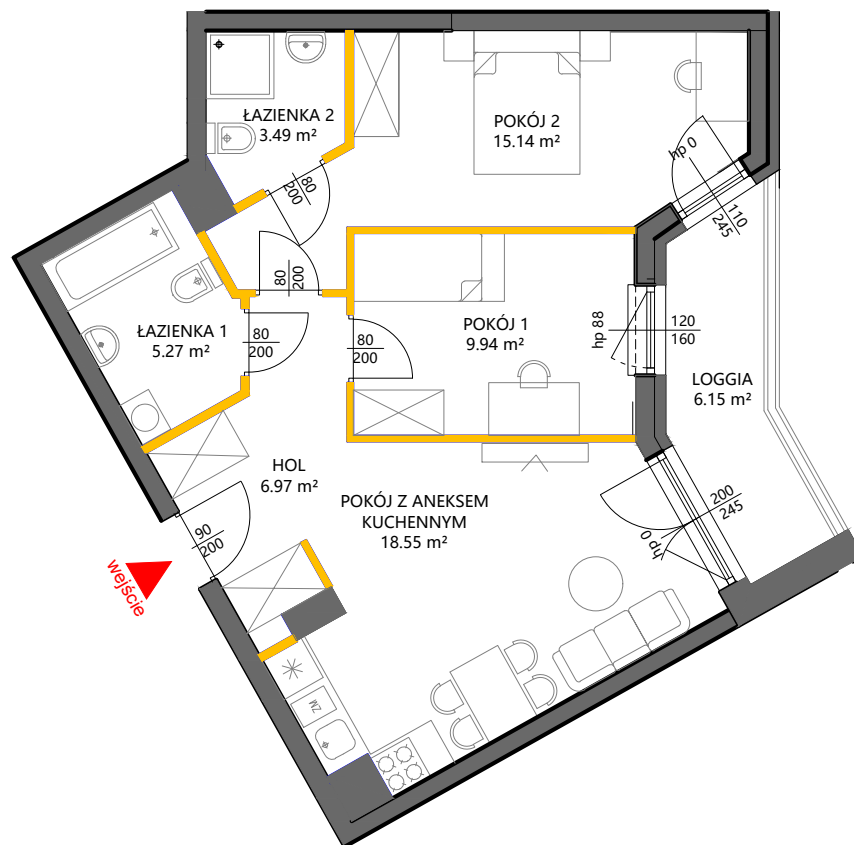


lokal mieszkalny

karta informacyjna inwestycji



LEGENDA

- zabudowa logii betonowa/szklana
- ścianki działowe nadające się do demontażu
- ściany i obudowy pionów instalacyjnych



Powierzchnia lokalu obliczona została zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:2022-07, powołaną w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Instalacja wodna i kanalizacyjna doprowadzona do kuchni, łazienki i WC, zakończona korkami, nie schowana w ścianach. Rozprowadzenie instalacji pod przybory leży po stronie Nabywcy. Meble, biały montaż oraz drzwi wewnętrzne nie stanowią elementu wyposażenia lokalu. Deweloper zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w dalszym etapie inwestycji. Wymiary okienne podane są w świetle muru od strony zewnętrznej.



miasteczko
Nova Sfera 5

data sporządzenia karty: 13.08.2025

LOKAL NR 3

**PIĘTRO
POKOJE
KLATKA**

**PARTER
3
A**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

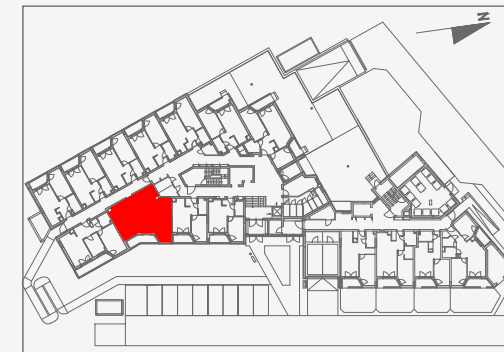
59.36 m²

HOL	6,97 m²
POKÓJ Z ANEKSEM KUCHENNYM	18,55 m²
POKÓJ 1	9,94 m²
POKÓJ 2	15,14 m²
ŁAZIENKA 1	5,27 m²
ŁAZIENKA 2	3,49 m²

LOGGIA

6,15 m²

POŁOŻENIE LOKALU W BUDYNKU



Adres inwestycji: Warszawa, ul. Marywilska 5

BIURO SPRZEDAŻY

 22 113 95 16