



SEGMENT	B
KLATKA	2
PIĘTRO	1
MIESZKANIE	02
Łazienka	3.99 m ²
Pokój	7.17 m ²
Pokój z aneksem	15.57 m ²
POW. UŻYTKOWA	26.73 m ²

Balkon	7.06 m ²
--------	---------------------

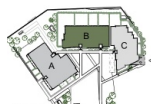
	bez możliwości rozbiórki
	z możliwością rozbiórki

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z uwzględnieniem Polskiej Normy PN-ISO 9836:2022-07 przy założeniach: 1/ powierzchnię użytkową liczy się jako powierzchnię w poziomie posadzki z odjęciem powierzchni pod ścianami działowymi przeznaczonymi do demontażu i ponownego montażu (czyli mające charakter trwałego podłoża, przetrzymywane jak np. ściany murytowane, które zalicza się do powierzchni korpusowej); 2/ na powierzchni użytkowej lokalu wchodzi się wszystkie przelączczenia wewnętrzne t.j. pokój / pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, oddzielne WC, korytarz, garderoba; 3/ powierzchnie balkonów została zdefiniowana jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia i naliczana do powierzchni użytkowej podstawowej lokali mieszkalnych

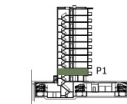
AKTUALIZACJA - 08.07.2025

LOKALIZACJA MIESZKANIA

Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy



SEGMENT



PIĘTRO



RZUT