



solano

MIESZKANIE NR 63 4 POKOJE+A / 130,92 m²



solano

Gdynia, ul. Strzelców, Mały Kack

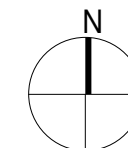
DANE LOKALU:

LOKAL	LICZBA POKOI	POW. UŻYTKOWA
63	4+ANTRESOLA	130,92 m ²
BUDYNEK	KLATKA	PIĘTRO
B	B	4

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:

Pokój+Aneks kuchenny+Hol	52,17 m ²
Pokój	11,83 m ²
Pokój	10,23 m ²
Łazienka	3,56 m ²
Łazienka	3,11 m ²
WC	2,07 m ²
Suma: powierzchnia użytkowa	82,97 m²
Antresola	45,43 m ²
Powierzchnia zajęta przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych.	2,52 m ²
Suma: powierzchnia sprzedażowa	130,92 m²
Balkon	7,95 m ²
Taras	19,23 m ²

POŁOŻENIE MIESZKANIA W BUDYNKU:

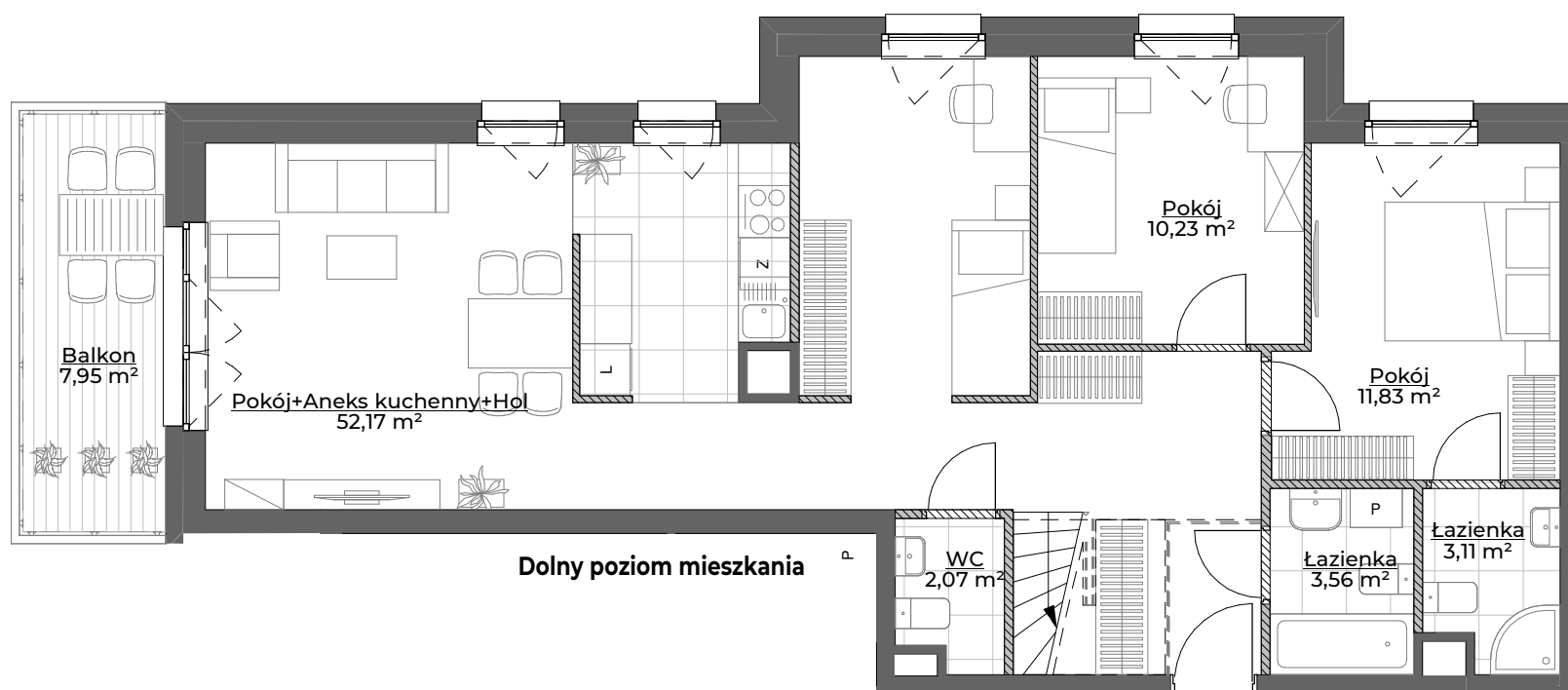
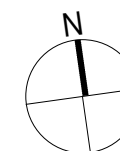
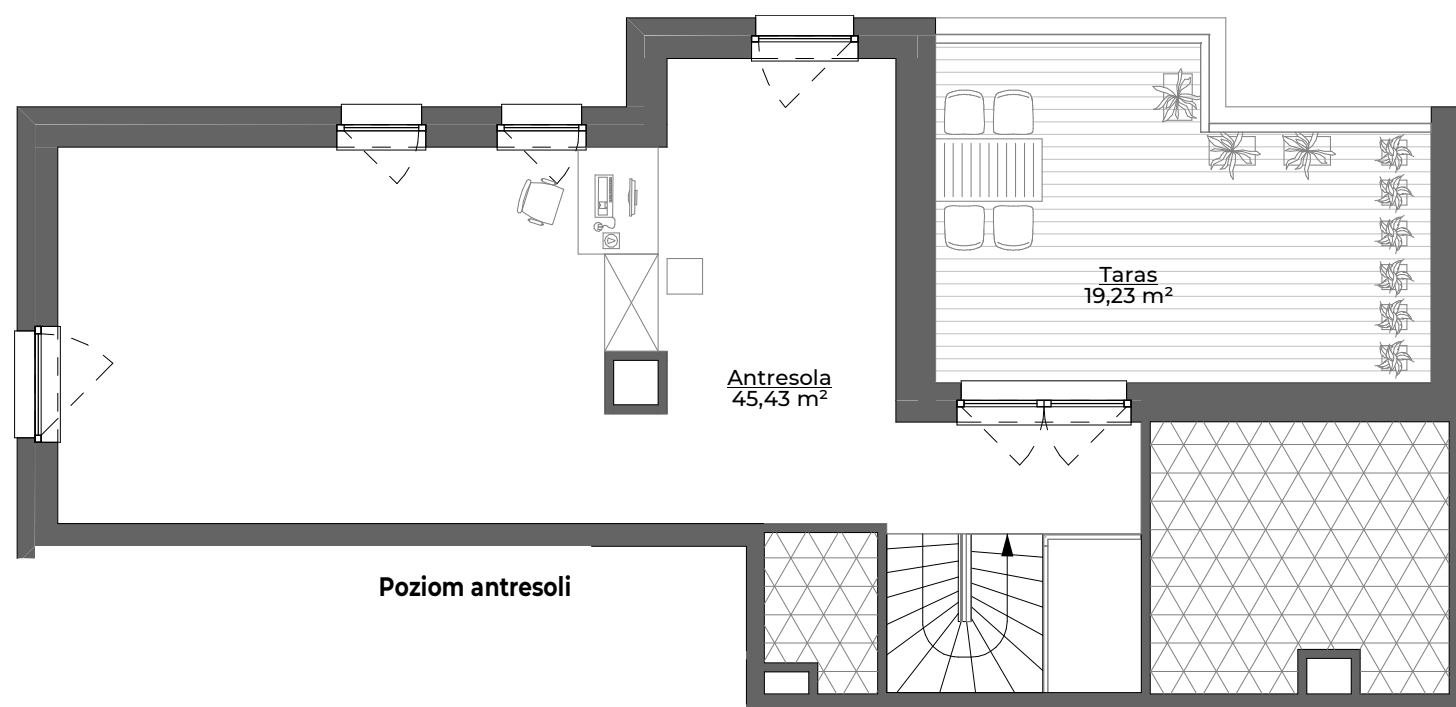


WARTOŚĆ BRUTTO (PLN):

PROJEKTANT:

KWADRAT
STUDIO ARCHITEKTONICZNE

rebelconcept
K&M Droszcz Architekci



- Pustka ponad przestrzenią pomieszczenia poniżej
- Pustka nieużytkowa

0 1 2 3 4 5 m

- Aranżacja lokalu mieszkalnego przedstawiona na rzucie jest przykładowa.
- Powierzchnia sprzedażowa stanowi sumę powierzchni użytkowej lokalu oraz powierzchni lokalu zajętej przez elementy nadające się do demontażu, w tym ścianki działowe nie będące elementem konstrukcji i nie zawierające szachtów instalacyjnych oraz antresoli.
- Powierzchnia użytkowa lokalu określona jest na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:2015-12.
- Niniejsza karta katalogowa opracowana została na podstawie projektu wykonawczego. W toku dalszego projektowania, budowy lub zmian lokatorskich, mogą nastąpić zmiany w stosunku do informacji zawartych na karcie katalogowej, w szczególności w zakresie: powierzchni sprzedażowej, powierzchni użytkowej, układu pomieszczeń oraz usytuowania elementów nadających się do demontażu, takich jak np. ścianki działowe.
- Informacje na karcie nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 kodeksu cywilnego.

spravia

Spravia sp. z o. o.
www.spravia.pl